

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 16 – 30.03.2012  
**Karar no ve tarih :** 218 – 30.03.2012

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 15 pafta, 1065 ada, 24 nolu parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 09.07.1976 gün ve A 75 sayılı kararıyla tescil edilen ve 1. Grup yapılardan olan Sultan Hamamı'na yönelik Kurulumuzun aldığı 24.12.2010 gün ve 1938 sayılı kararıyla uygun bulunan rekonstrüksiyon projesinin iptal edilerek, yeniden hazırlanan restorasyon projesine esas statik değerlendirme çalışması teknik raporun, yığma yapı statik müdahale projesinin ve güncel (revizyon) rölövenin değerlendirilmesi istemine ilişkin Mehmet Demircioğlu'nun 13.03.2012 günlü başvurusu, konu ile ilgili Kurulumuzun aldığı 23.02.2012 gün ve 160 sayılı kararı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 28.03.2012 tarih ve 223 sayılı raportör raporu okundu, raportörünün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 15 pafta, 1065 ada, 24 nolu parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 09.07.1976 gün ve A 75 sayılı kararıyla tescil edilen ve 1. Grup yapılardan olan Sultan Hamamı'na yönelik Kurulumuza sunulan revizyon rölövenin mevcut durumu yansıtmadığı ve proje çizim esaslarına uymadığından reddine, statik değerlendirme çalışması teknik rapor ve yığma yapı statik müdahale projesinde önerilen çelik konstrüksiyon ise Kurulumuzun aldığı 24.12.2010 gün ve 1938 sayılı kararıyla uygun bulunan rekonstrüksiyon uygulama alanı dışındaki korunacak duvar kalıntıları bölgesinde yeni bir yapılanmaya sebebiyet vereceği anlaşıldığında, söz konusu yapılanmanın uygun olmadığına, bu aşamada; Kurulumuzun aldığı 24.12.2010 gün ve 1938 sayılı, 28.01.2011 gün ve 1960 sayılı kararların geçerliliğini koruduğuna karar verildi.

**Başkan**  
Hamdi GÜLEÇ  
(İmza)

**Başkan Yardımcısı**  
Emre SARAÇBAŞI  
(İmza)

**Üye**  
Hakan MAHİROĞLU  
(İmza)

**Üye**  
Prof. Dr. Halime HÜRYILMAZ  
(İmza)

**Üye**  
Mahmut Çingir SALMAN  
(İmza)

**Üye**  
Doç. Dr. Sedat BAYRAKAL  
(İmza)

**Üye**  
Muhammed Hafi EMRE  
(İmza)

**Üye**  
Ömer TEKİNER  
Büyükşehir Belediye Tem.  
(İmza)

**Üye**  
İbrahim GENÇ  
Kayseri Vakıflar Böl. Md.  
(İmza)

**Üye**  
Mehmet KARAKÖSE  
Melikgazi Belediye Tem  
(İmza)