

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 19 – 25.05.2012
Karar No. ve Tarihi : 258 - 25.05.2012

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Develi İlçesi, Aşağıeverek ve Reşadiye Mahallelerinde sit dışında bulunan, İstiklal Caddesi, Şehit Selçuk Özdil ve Abdiaga Sokaklarına yönelik hazırlanan Sokak Sağlıklaştırması ve Kentsel Tasarım projelerinin değerlendirilmesine ilişkin Develi Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.05.2011 gün ve M-3-86-DEV-0-13/ sayılı yazısı, Kurulumuzun 23.06.2011 gün ve 2116 sayılı ile 03.11.2011gün ve 73 sayılı kararları, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 18.05.2012 gün, 395 sayılı, 11.05.2012gün, 368 sayılı, 11.05.2012 gün, 367 sayılı, 07.05.2012 gün, 345 sayılı, 11.05.2012 gün, 362 sayılı ve 22.05.2012 gün, 406 sayılı raporları, çalışma sırasında tespiti yapılan taşınmazların tesciline ilişkin Kayseri Valiliği, İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün 22.11.2011 gün, 3542 sayılı, Develi Belediyesinin 12.12.2011 gün ve 1881 gün sayılı ile 30.03.2012 gün ve 535 gün sayılı ve Develi Kaymakamlığı, Seyrani Halk Kütüphanesi Müdürlüğü'nün 04.01.2012 gün ve 1 sayılı görüş yazıları okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Develi İlçesi, Reşadiye Mahallesi sit dışında, Kurulumuzun 03.11.2011 gün ve 73 sayılı kararıyla belirlenen koruma alanında yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı konut niteliğindeki yapılardan kararımız eki ikişer takım olmak üzere 6 adet tescil fişinde kadastral harita üzerinde işaretlenen; **542 ada, 1 parsel, 545 ada,1 parsel, 545 ada, 2 parsel, 545 ada, 5 parsel, 553 ada, 5 parsel ve 553 ada, 12 parselin;** 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle; korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, 05.11.1999 gün ve 660 sayılı ilke kararının "Yapı Grupları" başlıklı bölümünde tanımlanan; kent ve çevre kimliğine katkıda bulunan kültür varlığı niteliğinde yöresel yaşam biçimini yansıtan özellikler taşıması nedeniyle yapı gruplarının 2. Grup yapı olarak belirlenmesine, tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda ilgili kurumlar tarafından yapılmasına, ayrıca Kurulumuzun 03.11.2011 gün ve 73 sayılı kararıyla belirlenen koruma alanında tescilli yapıları ve koruma alanını dikkate alan öneri imar planının Belediyesince hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

BAŞKAN

BAŞKAN YARDIMCISI

Emre SARAÇBAŞI
(imza)

ÜYE
Hakan MAHİROĞLU
(imza)

ÜYE
Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(imza)

ÜYE
Mahmut Çıngı SALMAN
(bulunmadı)

ÜYE
Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(imza)

ÜYE
Muhammed Hafi EMRE
(imza)

ÜYE
Develi Bel. Tem.
(bulunmadı)

ÜYE

ÜYE

ÜYE