

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 20 - 18.06.2012  
**Karar No. ve Tarihi** : 263 - 18.06.2012

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Makro ölçekteki bazı uygulamaların kentsel peyzaj ve tarihsel dokuya zarar verdiğinin son dönemlerde kamuoyu gündemini meşgul eden konular arasında yer aldığı belirtilerek bu bağlamda makro ölçekteki uygulamaların Koruma Bölge Kurulu görev ve yetki alanında kalan alanlardaki kentsel peyzaj ve tarihi dokuya etkisi hususunun Koruma Bölge Kurulu toplantı gündemine alınarak değerlendirilmesi ve bu konudaki görüşleri içerecek şekilde oluşturulacak Koruma Bölge Kurulu kararının Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'ne iletilmesi hususunda Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 30.04.2012 gün, B.16.0.KVM.0.11.03.00 / 165 (34.00.90)-94956 sayılı yazısı, konuya ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 15.06.2012 tarih, 511 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Makro ölçekteki uygulamaların kentsel peyzaj ve tarihi dokuya etkileri en çok şehir merkezinde kalan sit alanlarına yönelik olmaktadır. 2863 sayılı yasa ve ilgili mevzuat kapsamında tespit ve tescili yapılan sit alanları Kayseri kent merkezinin büyüklüğü göze alındığında mikro ölçekte kalmaktadır. Bu alanların çevresindeki alanlarda yapılacak makro ölçekli müdahaleler 2863 sayılı yasa kapsamına alınan alanlar dışında olduğundan Koruma Bölge Kurulları yetki alanı dışında kalmaktadır. Bu da özellikle kentsel sit alanlarını siluet açısından olumsuz etkilemekte ve bu alanları yapılaşma baskısı altına almaktadır.

Korunması gerekli kültür varlıklarını ve sit alanlarını doğrudan etkileyen, sit bölgeleriyle bütünlük gösteren, daha önceden sit sınırları içindeyken sit sınırları dışına çıkarılmış veya sit sınırları dışında tutulmuş korunacak sokak, meydan, yapı grupları ve benzerlerinin yer aldığı, sit bölgeleri arasında kalmış, sitleri doğrudan etkileyen veya koruma amaçlı imar planlarının hazırlanma aşamasında göz önünde bulundurulması gereken alanlar Etkileşim Geçiş Sahası olarak tanımlanmıştır.

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun yürürlükteki ilke kararları incelendiğinde; Etkileşim Geçiş Sahasının sadece Kentsel Sitler Koruma ve Kullanma Koşullarına ilişkin 04.10.2006 gün, 720 sayılı ilke kararında tanımlandığı, ancak bu kararda da bu saha sınırlarının hangi aşamada belirleneceğine yönelik ayrıntının bulunmadığı, Tarihi Sitler Koruma ve Kullanma Koşulları'na yönelik 19.04.1996 gün, 421 sayılı ilke kararı, Arkeolojik Sit alanları Koruma ve Kullanma Koşulları'na yönelik 05.11.1999 gün, 658 sayılı ilke kararı ile Kentsel Arkeolojik Sit alanları Koruma ve Kullanma Koşulları'na yönelik 15.04.2005 gün, 702 sayılı ilke kararında "Etkileşim Geçiş Sahası" tanımının yapılmadığı görülmektedir.

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 20 - 18.06.2012  
**Karar No. ve Tarihi** : 263 - 18.06.2012

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Etkileşim Geçiş Sahası; tüm sit alanları için bir tampon bölge görevi görerek, sit alanları ile yakın çevresi arasında geçişi sağlayıp, 2863 sayılı yasa kapsamı dışında kalan alanlardan gelebilecek olumsuz etkilerin (kötü silüet, yapılaşma baskısı vb. ) giderilmesinde önemli bir rol oynamaktadır. Bu bakımdan Etkileşim Geçiş Sahası sınırlarının tüm sit alanlarında tespit-tescil aşamasında belirlenmesi, bu sahalarda yapılabilecek uygulamalara yönelik ilkelerin sit türleri dikkate alınarak mevzuatımızda yer alması, mevcut ilke kararları ve yönetmeliklerinde bu doğrultuda düzenlenmesi,

Makro ölçekli uygulamalarda sit türü ve belirlenen etkileşim geçiş sahası dikkate alınarak, yeni gelişme ve müdahale alanlarının, bu alanların dışında oluşturulması, korunan alanlara yönelik koruma ve kullanma olgusunun makro ölçekli planlarda değerlendirmeye alınması durumunda bu uygulamaların kentsel peyzaj ve tarihi dokuya olumsuz etkilerinin en aza indirgenebileceği yönündeki görüşlerimizin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Emre SARAÇBAŞI  
(İmza)

**ÜYE**

Hakan MAHİROĞLU  
(İmza)

**ÜYE**

Mahmut Çingı SALMAN  
(İmza)

**ÜYE**

Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL  
(İmza)

**ÜYE**

Muhammed Hafi EMRE  
(İmza)

**ÜYE**

Sidar TUNCA  
(İmza)

**ÜYE**