

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 23- 17.07.2012
Karar no ve tarih : 306-17.07.2012

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Ağırnas Kasabası, Mustafa Bey Mahallesinde bulunan, 3. derece arkeolojik sit alanında ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan tapunun 7 pafta, 1288 parselinde, özel mülkiyet adına kayıtlı konut niteliğindeki taşınmazın tescil edilmesi ve bahçe duvarında basit onarım istemine ilişkin Mustafa ÖZBEBİT'in 30.05.2012 günlü başvurusu Ağırnas Belediye Başkanlığının 28.05.2012 gün ve 77 sayılı yazısı. Konuya ilişkin kurul raportörünün 11.07.2012 gün ve 566-567 sayılı raporları okundu, Raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi,;

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Ağırnas Kasabası, Mustafa Bey Mahallesinde bulunan, 3. derece arkeolojik sit alanında ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan tapunun 7 pafta, 1288 parselinde, özel mülkiyet adına kayıtlı konut niteliğindeki taşınmazın 2863 sayılı Kanun kapsamına girebilecek özellikler taşımadığından tesciline gerek olmadığına, bahçe duvarının yıpranmış olması nedeniyle aslına uygun olarak düzenlenmesi işinin ise Koruma Amaçlı İmar Planında yol olarak düzenlenen ancak mevcutta var olan bahçe duvarının kamulaştırılması işlemi yapılana kadar can ve mal kaybına sebep olmaması için Kurulumuzun 03.07.2008 gün ve 1152 sayılı kararıyla onaylanan Ağırnas Koruma Amaçlı İmar Planı plan notlarının 6.2.29.4. Maddesi doğrultusunda geleneksel dokuya uygun özgün malzeme ve teknik kullanılarak, aynı yerde ve boyutta Belediyesi denetiminde yapılmasına; uygulama sonrasına ait fotoğrafların Kurul Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.

Başkan

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(İmza)

Başkan Yardımcısı

Emre SARAÇBAŞI
(İmza)

Üye

Hakan MAHIROĞLU
(İmza)

Üye

Mahmut Çingir SALMAN
(İmza)

Üye

Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(İmza)

Üye

Muhammed Hafi EMRE
(İmza)

Üye

Sidar TUNCA
(İmza)

Üye

İsmail METE
Ağırnas Belediyesi Tem.
(İmza)

Üye

Hasan ELMAĞAÇ
Müze Müdür V.
(İmza)