

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 24- 13.08.2012
Karar no ve tarih : 325- 13.08.2012

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Tacettin Veli Mahallesinde, sit alanı dışında ve Koruma Amaçlı İmar Planı Onama Sınırları içerisinde yer alan, tapununun 258 ada, 1 parsel numarasında Güpgüp zade Hacı Bekir Ağa ve Güpgüp zade Hacı Mustafa Efendi vakfı adına kayıtlı bulunan tescilli Selahattin Hamamı ile aynı parselde bulunan ve hamamın kuzey cephesine bitişik dükkanların (Kıçıkapı Pastırma ve Sucuk, Altınbaşak Unlu Mamülleri) tescilli hamamın kuzey cephesine zarar vermekte olduğu ve taşınmazın görünürlüğünü olumsuz etkilediği, Kıçıkapı Meydanındaki tarihi dokuda da görüntü kirliliğine neden olduğundan, Kayseri Büyükşehir Belediyesince Yürütülmekte olan Kayseri Kültür Yolu Projesi kapsamında belirtilen güzergah üzerinde bulunmasından dolayı tarihi yapıda gerekli düzenlemelerin yapılması ve görüntü kirliliğine neden olan tescilli taşınmazın önündeki sonradan eklenen yapıların kaldırılması istemine ilişkin Kayseri Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.07.2012 gün ve 3932 sayılı yazısı ve konuya yönelik Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 06.08.2012 tarih 625 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Tacettin Veli Mahallesinde, sit alanı dışında ve Koruma Amaçlı İmar Planı Onama Sınırları içerisinde yer alan, tapununun 258 ada, 1 parsel numarasında Güpgüp zade Hacı Bekir Ağa ve Güpgüp zade Hacı Mustafa Efendi vakfı adına kayıtlı bulunan Tescilli Selahattin Hamamı ile aynı parselde bulunan ve hamamın kuzey cephesine bitişik tescilsiz dükkanların (Kıçıkapı Pastırma ve Sucuk, Altınbaşak Unlu Mamülleri) kaldırılmasında; 2863 sayılı yasa kapsamında bir sakınca bulunmadığına, uygulamanın mülkiyet ile ilgili işlemlerin tamamlanmasından sonra tescilli hamamın zarar görmesini engelleyecek gerekli güvenlik önlemlerinin alınması koşuluyla, Koruma Uygulama Denetim Bürosu ve Vakıflar Bölge Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine, Uygulama sonrasına ilişkin bilgi ve belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(İMZA)

BAŞKAN YARDIMCISI

Emre SARAÇBAŞI
(İMZA)

ÜYE

Hakan MAHIROĞLU
(İMZA)

ÜYE

Mahmut Çıngı SALMAN
(İMZA)

ÜYE

Doç. Dr. Sedat BAYRAKAL
(İMZA)

ÜYE

Muhammed Hafi EMRE
(İMZA)

ÜYE

Sidar TUNCA
(İMZA)

ÜYE

Ömer TEKİNER
Büyükşehir Bel. Tem.
(İMZA)

ÜYE

Mehmet KARAKÖSE
Melikgazi Belediyesi Tem.
(İMZA)

ÜYE

İbrahim GENÇ
Vakıflar Bölge Müd.Tem.
(İMZA)