

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 159 – 28.01.2011
Karar No. ve Tarihi : 1970 - 28.01.2011

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesi hudutlarında 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22/a maddesi gereğince yapılan çalışmanın tamamlanarak 11.10.2010 – 11.11.2010 tarihleri arasında askı ilanına çıkarılmış olduğunu bildiren Kocasinan Kaymakamlığı, İlçe Kadastro Müdürlüğünün 11.10.2010 gün, 1923 sayılı yazısı, söz konusu alanlarda bulunan GEEAYK'nun 08.04.1977 gün, 423 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak 2 pafta, 1 parselde tescillenmiş Keykubat (Keykubadiye) Sarayı, KKTVKKB'nun 30.04.2009 gün 1367 sayılı kararı ile tabiat varlığı olarak 2 pafta, 18 ada 1 parselde tescilli 1 adet çınar ağacı, KKTVKKB'nun 26.02.2010 gün 1653 sayılı kararı ile K34-b3 paftada 2. Derece Doğal Sit olarak tescilli Alaattin Keykubat (Şeker) Gölü'ne yönelik 22a uygulaması kapsamında uğradığı değişikliklere yönelik Kocasinan Kaymakamlığı, İlçe Kadastro Müdürlüğünün 10.11.2010 gün, 2495 sayılı, 15.12.2010 gün, 3098 sayılı ve 20.01.2011 gün, 121 sayılı yazıları ve Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 26.01.2011 tarihli raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Şeker Mahallesi hudutlarında bulunan GEEAYK'nun 08.04.1977 gün, 423 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak 2 pafta, 1 parselde tescillenmiş Keykubat (Keykubadiye) Sarayı, KKTVKKB'nun 30.04.2009 gün 1367 sayılı kararı ile tabiat varlığı olarak 2 pafta, 18 ada 1 parselde tescilli 1 adet çınar ağacı, KKTVKKB'nun 26.02.2010 gün 1653 sayılı kararı ile K34-b3 paftada 2. Derece Doğal Sit olarak tescilli Alaattin Keykubat (Şeker) Gölünü kapsayan alana yönelik 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 22/a maddesi gereğince kadastro haritalarının yeniden düzenlenme çalışmasının, taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının mahiyetine olumsuz etkisi olmadığı görülmüş olup 22-a maddesi uygulanması sonucu kadastral bilgilerinde yapılan değişikliğin uygun olduğuna, oluşan parsellerden;

- 1- Keykubat Sarayının iki adet kalıntısının yer aldığı 2 pafta 1 parselden uygulamalar sonucu oluşan yeni parsellerin Kültür Varlığı olarak tescilinin devam ettirilmesine ve söz konusu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” bulunduğu dair,
- 2- Çınar ağacının bulunduğu; 7106 ada 2 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; “Korunması Gerekli Tabiat Varlığı” bulunduğu dair,
- 3- 2. Derece Doğal Sit olarak tescilli Alaattin Keykubat (Şeker) Gölünün bulunduğu; 4702 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9 ve 21 parsellerin, 7097 ada 5, 6, 11 parsellerin, 7098 ada 5, 6 parsellerin, 7106 ada 1, 2 parsellerin, 7108 ada 1 ve 2 parsellerin, 7109 ada 1 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; “2. Derece Doğal Sit Alanında” bulunduğu dair,

şerhlerin konulması ve ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilmesi gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN

BAŞKAN YARDIMCISI
Mimar Hakan MAHİROĞLU
(İMZA)

ÜYE

Prof.Dr. Candan ÜLKÜ
(BULUNMADI)

ÜYE

Prof. Dr. Güzin DEMİRKAN TÜREL
(İMZA)

ÜYE

Hamdi GÜLEÇ
(İMZA)

ÜYE

Y.Şhr.Pl. Emre SARAÇBAŞI
(İMZA)

ÜYE

Y.Mim.Mahmut Çıngı SALMAN
(İMZA)

ÜYE

Prof. Dr. Halime HÜRYILMAZ
(İMZA)

ÜYE

Fatih CEVAT
Büyükşehir Belediyesi Tem
(İMZA)

ÜYE

Mehmet EVEREKLİ
Kocasinan Belediyesi Tem
(İMZA)

ÜYE