

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 161 – 24.02.2011  
**Karar No. ve Tarihi** : 1997 - 24.02.2011

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri İli, Develi İlçesi, Şehit Selçuk Özdil Sokak'ta, sit dışında yer alan, tapunun 542 ada, 8 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 03.08.1991 gün, 1089 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, konut niteliğindeki taşınmazın aşırı şekilde yıprandığı, üst kısımdaki taşların yola düştüğü, can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiği, bu nedenle acilen tamir edilmesi veya yıkılması istemine ilişkin Develi Belediyesi'nin 31.01.2011 gün ve 238 sayılı yazısı, Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 21.02.2011 tarihli raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Develi İlçesi, Şehit Selçuk Özdil Sokak'ta, sit dışında yer alan, tapunun 542 ada, 8 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz varlığı olarak tescilli ve yörede "Aslanlı Ev" olarak bilinen, konut niteliğindeki taşınmazın cephedeki ve içindeki bezeme öğeleri ile oldukça özel bir yapı olduğu, söz konusu taşınmazın bulunduğu sokak dokusunun devamlılığına katkıda bulunduğu anlaşıldığından yıkımının uygun olmadığına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün, 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda rölöve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza sunulması gerektiğine bu süre içinde yapının araç-yaya geçişinin olduğu bir sokak üzerinde yer almasından dolayı çevresine zarar vermesini engelleyecek şekilde, askıya alma vb. metotlarla gerekli güvenlik tedbirlerinin Belediyesi ve mülk sahibince alınması gerektiğine karar verildi.

**BAŞKAN**

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Mimar Hakan MAHİROĞLU  
(İmza)

**ÜYE**  
Prof.Dr. Candan ÜLKÜ  
(Bulunmadı)

**ÜYE**  
Prof.Dr.Güzin DEMİRKAN TÜREL  
(İmza)

**ÜYE**  
Hamdi GÜLEÇ  
(İmza)

**ÜYE**  
Y.Şhr.Plն.Emre SARAÇBAŞI  
(İmza)

**ÜYE**  
Y.Mim.Mahmut Çıngı SALMAN  
(İmza)

**ÜYE**  
Prof. Dr. Halime HÜRYILMAZ  
(İmza)

**ÜYE**  
Kozan KARATAŞ  
Develi Belediyesi Tem  
(İmza)

**ÜYE**

**ÜYE**