

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 3 - 07.10.2011
Karar No. ve Tarihi : 45 - 07.10.2011

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Develi İlçesinde, sit dışında yer alan, İstiklal Cad. No:25 te, tapunun 27-29 pafta, 671 ada, 69 (Eski:15) parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmaz da bulunan tescilsiz yapının yıkılarak yeniden onarılmasına ilişkin Adem Suğcu'nun 04.07.2011 günlü başvurusu, bu yapının 2863 sayılı yasa kapsamında kalıp kalmadığının değerlendirilmesi ve yakın çevresinde bulunan Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.08.1991 gün, 1089 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 671 ada, 9 parselde kayıtlı Varktıs Yalçın Evi, 671 ada, 10 parselde kayıtlı Çetin Sarıoğlu Evi, 671 ada, 11 parselde kayıtlı Ömer Sayrav Evi, 675 ada, 1 parselde kayıtlı Seyit-İbrahim Kaman Evi, 675 ada 2 parselde kayıtlı Ali Ganioğlu Evinin koruma alanının belirlenmesine ilişkin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 29.09.2011 tarih, 96 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Develi İlçesinde, sit dışında yer alan, İstiklal Cad. No:25 te, tapunun 27-29 pafta, 671 ada, 69 (Eski:15) parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmazda bulunan yapının 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında değerlendirilebilecek nitelikler taşımaması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline gerek olmadığına; yukarıda kadastral bilgileri verilen 5 adet tescilli yapının koruma grubunun "2.Grup" olarak belirlenmesine, yapılara yönelik kararımız eki 1/ 1000 ölçekli kadastral harita üzerinde belirtilen sınırın koruma alanı olarak kabul edilmesine,

671 ada, 69 parselde yıkılarak yeniden yapılması talep edilen tescilsiz yapı; kararımız ile belirlenen koruma alanı sınırı içerisinde kaldığından yapının Belediyesi denetiminde yıkılmasında sakınca bulunmadığına, bu parselde yapılacak uygulamalar için Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN
Hamdi GÜLEÇ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Emre SARAÇBAŞI
(İmza)

ÜYE
Mahmut Çıngı SALMAN
(İmza)

ÜYE
Hakan MAHİROĞLU
(İmza)

ÜYE
Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(İmza)

ÜYE
Muhammed Hafi EMRE
(İmza)

ÜYE
Develi Belediyesi Tem.
(Bulunmadı)

ÜYE