

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 21.11.2014 - 111  
Karar Tarihi ve No : 21.11.2014 - 1825  
Dosya No : 44.02.48

Toplantı Yeri  
SİVAS

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Konducak Mahallesi'nde (Konducak Köyü, Saray Mezrası) bulunan tapunun 451 nolu parseli ile tapulama harici alanda tespit edilen Saray ve Demirli Mağaraları Yerleşim Alanı'nın tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 19.11.2014 tarihli ve 390 sayılı inceleme raporu; tescile ilişkin Malatya Valiliği İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün bila tarih ve 26303 sayılı yazısı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı DSİ 9. Bölge Müdürlüğü'nün 23.10.2014 tarihli ve 660097 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Tarihi Mekanlar Kent Estetiği Şube Müdürlüğü'nün 31.10.2014 tarihli ve 804.01 sayılı yazısı, Arapgir Kaymakamlığı Malmüdürlüğü'nün 09.05.2014 tarihli ve 415 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Konducak Mahallesi'nde (Konducak Köyü, Saray Mezrası) bulunan tapunun 451 nolu parseli ile tapulama harici alanda tespit edilen Saray ve Demirli Mağaraları Yerleşim Alanı'nın 2863 sayılı Kanun'un 6. maddesinde belirtilen yerlerden olması nedeniyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, I. derece arkeolojik sit sınırının kararımız eki 1/25.000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, hazırlanan sit fişinin onaylanmasına;

Saray ve Demirli Mağaraları Yerleşim Alanı I. derece arkeolojik sit koruma ve kullanma koşullarının, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine, yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine şeklinde belirlenmesine karar verildi.