

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.04.2015- 109
Karar Tarihi ve No : 29.04.2015- 2368

64.02/60
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

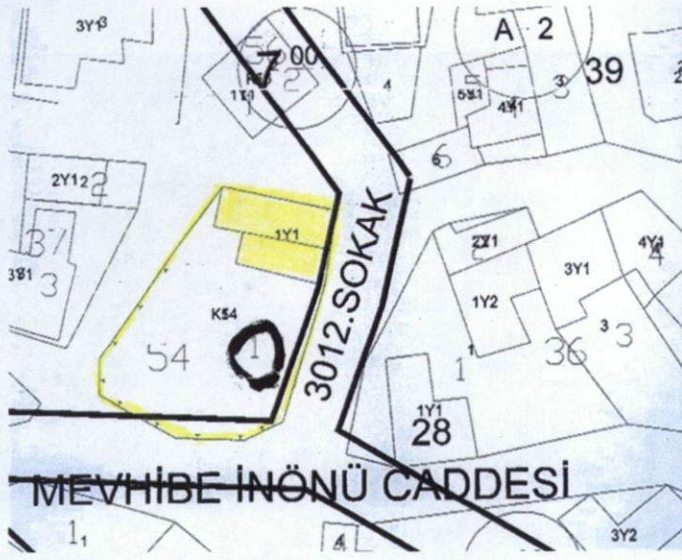
Uşak İli, Eşme İlçesi, Kemer Mahallesi, 54 ada, 1 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait, taşınmazın, tescil edilmesi istemine ilişkin; Eşme Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.12.2014 tarih ve 13068059/778 sayılı yazısı ve ekleri ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 27.04.2015 tarih ve 2305 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak İli, Eşme İlçesi, Kemer Mahallesi, 54 ada, 1 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait konut yapısı 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından tescil edilmesi isteminin uygun olduğuna; koruma grubunun 2. grup yapı olarak belirlenmesine; Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları ve Denetimine Dair Yönetmeliğin 5. maddesi kapsamında belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ANIT	ENVANTER NO : DOSYA NO: 64.02/60
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :
İLİ: UŞAK	İLÇESİ : EŞME	MAHALLE - KÖY - MEVKİ : KEMER MAHALLESİ		KORUMA DERECESESİ
ADRESİ: KEMER MAHALLESİ		KADASTRO : 54 ada, 1parşel		II
ADI: KONUT	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI : 20. Yüzyıl ilk yarısı	
	YAPIM TARİHİ :	KİTABE :	VAKFIYE :	

GENEL TANIM: Eşme ilçe merkezinde bulunan taşınmaz, kuzeyden güneye doğru eğimli, doğu ve güneyi yolla çevrili köşe parşelde yer almaktadır. Taşınmaz parşelin kuzey cephesinde konumlanmıştır ve yığma teknikle, kayrak taş malzeme ile inşaa edilmiş, yöresel taş işçiliğine sahip bir yapıdır. Yapının önünde büyük bir bahçesi ve yapıya bitişik aynı nitelikte inşaa edilmiş tek katlı ahır bulunmaktadır. Ahır mekanını çatısı tamamen göçük haldedir. Yöresel nitelikli yapı muhtemelen 1950 li yıllarda inşaa edilmiş olmalıdır..

KORUMA DURUMU	A TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR
	C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ



BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL MÜLKİYET

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ
MÜLK SAHİBİ ve BELEDİYESİ

YAPILAN ONARIMLAR :

AYRINTILI TANITIM :

Yörenin karakteristik özelliği olan taş malzeme ve yığma teknikle inşaa edilmiş yapı zemin + 1 kattan oluşmaktadır. Kıрма ahşap çatı ile örtülüdür. Çatı üzeri marsilya kiremit kaplıdır. Çatı saçağı ince uzun kayrak taşlardan yapılmıştır. Onarımda bu kayrak saçağın üzerine ahşap saçak yapılmıştır Yapıya giriş bahçeye bakan ön (güney cephenin) cephenin ortasına yerleştirilmiş basit dikdörtgen açıklık şeklindeki kapı ile sağlanmaktadır. Giriş kapısı birinci katta olup, bu kata taş merdivenle çıkılmaktadır. Birinci kata çıkışı sağlayan merdivenin taş basamaklarında kayıplar meydana gelmiştir. Ahşap giriş kapının yanındaki pencere sökülüş ve pencerenin üzerindeki bölüm tuğla malzeme ile doldurulmuştur. Yapıdaki kare forma sahip pencereler üstü sabit alt bölümü açılır şekilde, iki kanatlı 8 bölmeli ahşap doğramaya sahiptir. Geniş dışa taşkın kayrak taş denizlikleri vardır. Zemin kat pencereleri kare formlu olup, yapı kullanılmadığı için taşla örülerek kapatılmışlardır. Doğramaları yoktur. Yapının iç mekan duvarlarındaki sıvalar, nem nedeniyle dökülmüş haldedir. İç mekan tavanları ahşap kirişlemedir. Herhangi bir nitelikli ahşap kaplamaya sahip değildir. Üst kat iç mekanındaki ocak olan boşluk, daha sonra doldurularak kapatılmıştır. Oda içinde yüklük şeklinde, kandilli ahşap dolap mevcuttur. Taşınmaz yörenin nitelikli taş işçiliğine örnek olabilecek bir yapıdır.

TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIM

KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI

KONUT

ÖNERİLEN KULLANIMI

HAZIRLAYANLAR 29/04/2015

A. OĞRAŞ Sanat Tarihçi
D. YILMAZ Mimar

Kontrol Eden: 1 / 2015

Filiz GÜRBOĞA
MÜDÜR

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
- 2-
- 3-

EKLER :

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

ONAY :

Kütahya KVKBK' nın
29.04.2015 tarih ve 2368
sayılı kararı ile tescillidir.



T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
29.04.2015 TARİH VE 2368
SAYILI KARAR EKİDİR.

A0
Ahmet OĞRA
Sanat Tarihcisi

ASLI GİBİDİR
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
1923
F. GÜRBOĞA
Müdür