

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 29.04.2015- 109  
Karar Tarihi ve No : 29.04.2015- 2345

**64.00/664**  
Toplantı Yeri  
**KÜTAHYA**

Uşak İli, Merkez İlçesi, Durak Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait, 1695 ada, 543 parselde kayıtlı Uşak Tarakçıoğlu Sanayi sitesindeki fabrika binalarının tescili istemine ilişkin; Ömer Aşçı'nın 13.01.2015 tarihli dilekçesi; Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.01.2015 tarih ve 38092246-165.02-64.00/664-201 sayılı; 09.02.2015 tarih ve 38092246-165.02-64.00/664-281 sayılı; 17.03.2015 tarih ve 38092246-165.02-64.00/664-521 sayılı yazıları; Uşak Valiliği Tapu Müdürlüğü'nün 28.01.2015 tarih ve 71812629.160.99/354 sayılı yazısı ve ekleri; Uşak Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 29.01.2015 tarih ve 85297090.170.03.01/ 306 sayılı yazısı ve ekleri; Uşak Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.02.2015 tarih ve 96831588/ 646-1330 sayılı ve 30.03.2015 tarih ve 96831588/ 527-3120 sayılı yazıları ve ekleri; Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.03.2015 tarih ve 38092246-165.02-64.00/664-521 sayılı yazısı ve ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 28.04.2015 tarih ve 2369 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak İli, Merkez İlçesi, Durak Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait, 1695 ada, 543 parselde kayıtlı, kentsel sit sınırları ve Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamı dışında kalan Uşak Tarakçıoğlu Sanayi Sitesi'ndeki fabrika binalarının 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından tescilinin uygun olduğuna; koruma grubunun 2. grup yapı olarak belirlenmesine; Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları ve Denetimine Dair Yönetmeliğin 5. maddesi kapsamında belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine, karar verildi.



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E	A N İ T	ENVANTER NO :
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		Sıra no:
İLİ:	İLÇESİ :	MAHALLE - KÖY - MEVKİ :	HARİTA NO :
UŞAK	MERKEZ		
ADRESİ:		KADASTRO : 1105 ada, 57 parsel	KORUMA DEREJESİ
			2. grup
			ANITSAL
			1
			2
			3
			ÇEVRESEL
			1
			2
			3
			ÇEVREYE AYKIRI
			1
			2
			3
ADI	YAPTIRAN :	YAPAN :-	MİMARİ ÇAĞI :
	YAPIM TARİHİ :	KİTABE :-	VAKFIYE :-

**GENEL TANIM:** Yan yana üç sıra hangar tipi fabrika yapılarının ön cepheleri, Uşak Tarakçıoğlu Sanayi sitesi girişinden ulaşılan avlu içerisinde yer almaktadır. Arka cepheleri ise dar bir sokak üzerinde yer almaktadır. Yapılar, tarihi değeri olmayan yapılarla çevrilidir.

KORUMA DURUMU	A TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B	B	B	B ELEMENLARI	B	B İZİ VAR
	C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ



BUGÜNKÜ SAHİBİ :

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ

YAPILAN ONARIMLAR :

AYRINTILI TANITIM :

Hangar tipi fabrika yapılarının her birinin duvarları, almaşık moloz taş ve tuğla örgü ile yapılmıştır. Yapıların cephelerinde tuğla örgülü kemerli pencereleri ve çift kanatlı demir kapıları yer almaktadır. Yapıların çatı aksamı, ahşap asma çatı makası ile yapılmıştır. Çatıları sıralı beşik çatı şeklindedir. Yapılardan birinin çatısı tamamen yok olmuştur, yapılardan biri depo olarak kullanılmaktadır, diğerleri boş durumdadır.

TEKNİK BİLGİLER

Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasy
----	----------	--------	------------

ORJİNAL KULLANIM KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI KONUT

ÖNERİLEN KULLANIMI KONUT

HAZIRLAYANLAR  
29/04/2015

G. DEMİRTAŞ  
Y. Mimar

O. BERK  
İnşaat Mühendisi

KONTROL EDEN  
.../.../2015

F. GÜRBOĞA  
Müdür V.

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
- 2-
- 3-

EKLER :

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

ONAY :

Kütahya KVKBK'nın  
29/04/2015 tarih ve 2345  
sayılı kararı ile tescillidir.





T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kültür Varlıklarını Koruma  
Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA  
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ  
29/04/2015 TARİH VE 2345  
SAYILI KARAR EKİDİR.

ASLI GİBİDİR.

G. DEMİRTAŞ  
Yüksek Mimar

Filiz GURBOGA  
Müdür V.

