

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 03.04.2015 / 152
Karar Tarihi ve No : 03.04.2015 / 1336

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

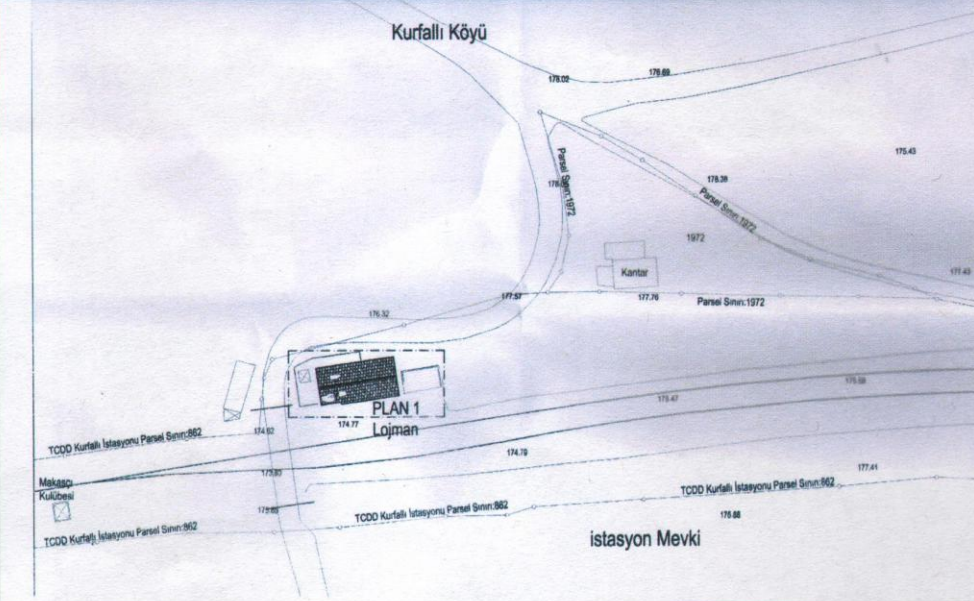
İstanbul İli, Silivri İlçesi, Kurfalı Köyü, 1956 parselde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti T.C Devlet Demiryolları'na ait Silivri 1/5000 Nazım İmar Planında kısmen "Tarım Alanı", kısmen "Demiryolu Sahasında" kalan, 1/1000'lik Uygulama İmar Planı bulunmayan, üzerinde halihazırda kullanımda olmayan yedi adet muhtelif yapı bulunan istasyon alanı ile ilgili olarak, istasyon yapılarında bakım onarıma ihtiyaç duyulduğu, ancak yapıların tescil durumuna ait bir belge mevcut olmadığından, yapılara ait rölöve projelerinin ekte iletilerek bunların tescil değeri taşıyıp taşımadığının ve bu bağlamda basit onarım talebinin değerlendirilmesinin talep edildiği TC.Devlet Demiryolları 1. Bölge Müdürlüğü'nün 03.02.2015 gün 1159 sayılı yazısı, hazırlanan uzman raporu okundu, 868 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Silivri İlçesi Kurfalı Köyü İstasyon sahasında bulunan yapılardan istasyon binası ile 1 numaralı lojman yapılarının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesindeki özellikleri taşıdığından kültür varlığı olarak tesciline, iletilen rölövelerin mevcut durumu yansıtmama ve çizim tekniği açısından uygun olmadığına, söz konusu yapıların ihyasının basit onarımla mümkün olmadığı görüldüğünden, tescil edilen yapılara ait 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin raporlarıyla birlikte ivedilikle Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.				ANIT	ENVANTER NO:			
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					HARİTA NO:			
İLİ: İSTANBUL	İLÇESİ: Çatalca	MAHALLE / KÖY: Kurfallı Köyü			KORUMA DERECESİ	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO:	PAFTA: -	ADA: -	PARSEL: 1956		ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: Kurfallı Tren İstasyonu Lojmanı.	YAPTIRAN:	YAPAN:			MİMARİ ÇAĞI: 19.yy. sonları				
	YAPIM TARİHİ:1870	KİTABE: -			VAKFIYE: -				

GENEL TANIM: 1870'li yıllarda yapılan Sirkeci-Lüleburgaz Demiryolu hattı, Kurfallı Köyü istasyon yapılarından olan lojman binası.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	B	RUTUBET	A	YOK	
	B	ORTA		B									B	B	İZİ VAR
	C	FENA		C									C	C	ÖNEMLİ



FOTOĞRAF:



Gözlem: Dış cephede bozulmalar tespit edilmiş, iç mekânlarda boya katmanı kısmen tahrip olmuştur. Yapının çatısı ahşap karkas üzeri kiremit ile inşa edilmiştir. Binaya ait 10 adet doğrama, 2 ana giriş kapısı vardır. Giriş kapılarının biri güney, diğeri de batı cephesindedir. İki hariç, pencereler ve kapıların kanatları mevcut değildir. Yapının iç mekânlarındaki ahşap kiriş ve döşemeler bakımsızlık ve kullanılmamaktan dolayı tamamen bozulmuştur ve kullanılmayacak durumdadır. Binanın iç mekânlarında bazı duvarlarda yapısal kayma ve çatlaklar tespit edilmiştir. Tek kattan oluşan yapı, tavan döşeme kirişleri çatının bazı bölümlerindeki çökmelerden dolayı dış etkilere maruz kalmış ve yapısal deformasyon ve çürümeye maruz kalmıştır. Döşemedeki zayıflık ve çökmelerden dolayı çatının tehlike arz ettiği tespit edilmiştir. Yapının hemen yanında, güney cephesinde ahşap karkas bir WC külobesi bulunmaktadır. Külobe çatısında çökmeler mevcuttur.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: T.C.D.D

BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: T.C.D.D

SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZ.
yok	yok	yok	var

YAPILAN ONARIMLAR: Yapının tüm doğrama ve kapı boşlukları örülerek kapatılmıştır.

ORJİNAL KULLANIMI: Lojman

AYRINTILI TANIM: Kurfallı Tren istasyonunda 1972 nolu parselde bulunan, tek katlı 1 bina, 2 bağımsız birimden oluşan lojman binası bakımsızlık ve kullanılmamaktan dolayı harap haldedir. Yapı taban alanı 100 m²'dir. Yapı yığma kâgir (kesme taş/yapısal ateş tuğla) sistemine sahip olup tavan döşeme taşıyıcıları ahşap karkastır. Ateş tuğlası ile inşa edilmiş olan yapının dış cephesi daha sonra sıvanmıştır. Halen devam etmekte olan demiryolu hattı genişletme çalışmaları nedeniyle yapı 150cm yüksekliğindeki şevin kenarında kalmış olup doğu yönünden kayma tehlikesi mevcuttur.

MEVCUT KULLANIMI: Kullanılmıyor.

ÖNERİLEN KULLANIMI: Lojman

HAZIRLAYANLAR
Suzan YÜKSEL
Arkeolog
Sadık SİNAL
Mimar

KONTROL EDEN Ahmet LATİFOĞLU
Müdür V.

YAYIN DİZİNİ:

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 1 Numaralı K.V. K. Bölge Kurulu'nun
..... tarih ve sayılı karar ekidir.
Başkan Yardımcısı
Uye
Uye
Uye
Uye
Uye
Uye

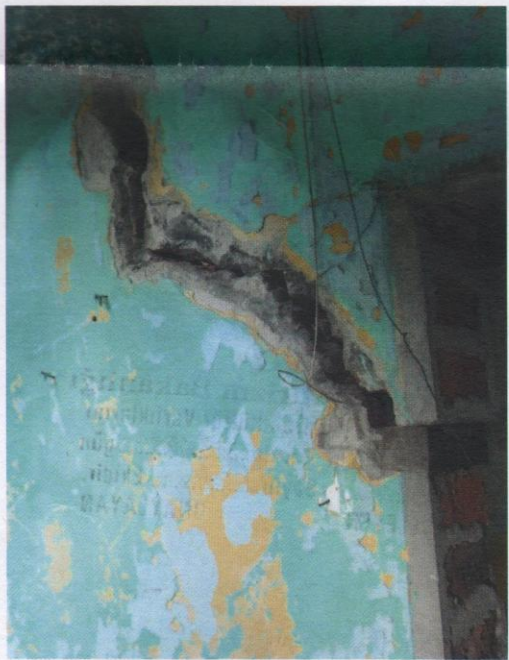
EKLER:

RAPOR
FOTOĞRAF
RÖLÖVE
RESTORAS. PR.
HARİTA
KROKİ
KİTABE
VAKFIYE
DİĞER

KURUL ONAYI

T.C.
Kültür ve Turizm Bakanlığı
İstanbul 1 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun 3.04.2015 gün
ve 13.36..... Sayılı Kararı Ekidir.
İNCELEYEN
ONAYLAYAN

REVİZYON



AK

AK

AK