

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 17.06.2015 – 165
Karar Tarih ve no : 17.06.2015 – 3295

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

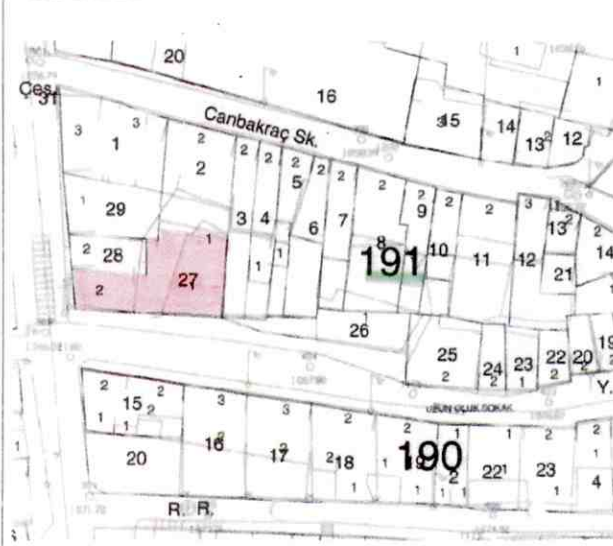
Afyonkarahisar İli, Merkez, Akmesic Mahallesi'nde ve tapunun 47 pafta, 191 ada, 27 parselinde kayıtlı taşınmazın 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin Afyonkarahisar Belediye Başkanlığı'nın (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 05.03.2015 tarih ve 28817491.01/349./1204/194266/845 sayılı yazısı ve eki Hasan ACAR'ın 02.03.2015 tarihli dilekçesi, kurum görüşünün iletiliği Afyonkarahisar Belediye Başkanlığının (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 13.05.2015 tarih 203769 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.04.2015 tarihli yerinde inceleme raporu ve 09.06.2015 tarih ve 4406 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğrafları, tescil fişi ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Merkez, Akmesic Mahallesi'nde ve tapunun 47 pafta, 191 ada, 27 parselinde kayıtlı, Afyonkarahisar Kentsel Siti sınırları içerisinde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanun kapsamında kaldığından II.(İki) Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu taşınmazda Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ			ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU				HARİTA NO:
İLİ : Afyonkarahisar	İLÇESİ : Merkez	MAHALLE / KÖY / MEVKİİ : Akmesic Mah.			KORUMA DERECEİ: II
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO : PAFTA: 47	ADA:191	PARSEL: 27	ANITSAL: 1 2 3	CEVRESAL: 1 2 3
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(Üslup):	CEVREYE AYKIRI:	
YAPIM TARİHİ:		KİTABE: -	VAKFIYE: -		
GENEL TANIM: Afyonkarahisar İli, Merkez, Akmesic Mahallesi'nde ve tapunun 47 pafta, 191 ada, 27 parselinde kayıtlı taşınmaz konut olarak kullanılmaktadır.					

KORUMA DURUMU:	A İYİ B ORT C FENA	TASİYİCİ YAPI	A D İ B I S C Y A P I	ÜST YAPI	A İÇ YAPI B	SÜSLEME ELEMANLARI	A RUTUBET B	A YOK B İZİ VAR C ÖNEMLİ
----------------	--------------------------	---------------	--------------------------------	----------	----------------	--------------------	----------------	--------------------------------

VAZİYET PLANI



AYRINTILI TANIM:

Taşınmaz zemin+1 katlı olup su basman seviyesine kadar taş üzeri ahşap karkas arası kerpiç örgülüdür. Kıрма çatılı ve Marsilya kiremit örtülü yapının saçak altları ahşap desteklidir. Yapının ön cephesi birinci kat hizasında çıkması bulunmakta olup çıkma altları dalga motifli ahşap desteklerle taşınmaktadır. Yapının pencereleri ahşap kasalı ve demir korkulukludur. Yapının iki adet giriş kapısı bulunmakta olup bunlardan biri müştemilata aittir. Giriş kapıları metal malzemedendir. Müştemilat bölümünün tavanı ahşap taşıyıcılarla desteklenen ahşap hatıllıdır. Ahşap taşıyıcıların alt kısımlarında devşirme malzemeler yer almaktadır. Müştemilat bölümün üst katına ahşap merdivenlerle çıkılmakta olup üst katta karşılıklı iki oda bulunmaktadır. Yapının zemin katında mutfak, wc ve banyo bulunmaktadır. Mutfakta bulunan kapıyla arka bahçeye çıkılmaktadır. Bahçe içerisinde tek katlı depo ve kümesler mevcuttur. Ana yapının giriş bölümünün karşısında yer alan ahşap korkuluklu merdivenlerle üst kata çıkılmaktadır. Üst katta yer alan odaların tavanı kontrplak malzeme ile değiştirilmiş olup, tabanı ahşap malzemedendir. Odalarda ahşap dolap nişleri, abdestlik ve ahşap çiçeklik nişleri yer almaktadır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
ORJİNAL KULLANIM : KONUT				
BUGÜNKÜ KULLANIM : KONUT				
ÖNERİLEN KULLANIM : KONUT				
HAZIRLAYANLAR :	TARİH: 16.06.2015			
Sezgin SAKARYA (Sanat Tarihçisi)				
Murat ZORLU (Şehir Plancısı)				
Merve Gönül YILDIRIM (İnşaat Mühendisi)				
KONTROL EDEN: Sinan KOCA				
TARİH : Bölge Kurulu Müdürü				

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
17.06.2015 TARİH, 3295 SAYILI KARARI
EKİDİR



YAYIN DİZİNİ	EKLER:
	RAPOR
	FOTOĞRAF
	RÖLÖVE PROJESİ
	KİTABE
	RESTORASYON PROJESİ
	HARİTA
	KROKİ
	VAKFIYE