

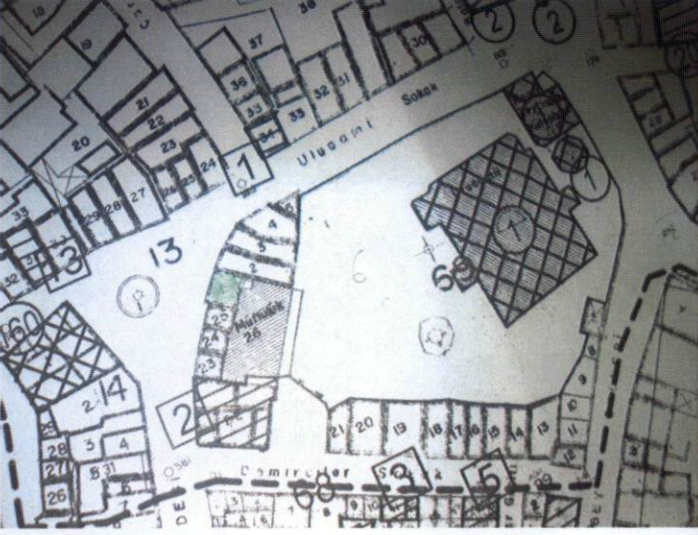

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 18.12.2015-134
Karar Tarihi ve No : 18.12.2015-2927

43.06/558
Toplantı Yeri
KÜTAHYA/TAVŞANLI

Kütahya İli, Tavşanlı İlçesi, Ulucami Mahallesi, No:24 de yer alan, özel mülkiyete ait tapunun 69 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmazın tescilinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Halil ARMUT'un 25.08.2015 tarihli dilekçesi, Kurulumuzun 21.10.2015 tarih ve 2728 sayılı kararı ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 11.11.2015 tarih ve 5760 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, alan Kurulumuz üyelerince yerinde görüldü, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya İli, Tavşanlı İlçesi, Ulucami Mahallesi, No:24'de yer alan, özel mülkiyete ait tapunun 69 ada 1 parselinde kayıtlı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 19.07.1985 tarih ve 1303 sayılı kararı ile son şeklini alan kentsel sit alanına ilişkin hazırlanan, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.06.1997 tarih ve 363 sayılı kararıyla onaylı 1/1000 ölçekli Tavşanlı Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.03.2013 tarih ve 985 sayılı kararı ile genişletilerek onaylanan Kentsel Sit Alanı Sınırları içerisinde yer alan taşınmazın Kurulumuzun 21.10.2015 tarih ve 2728 sayılı kararı gereği Kurul üyelerince yerinde incelenmesi sonucunda; taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlığı niteliği taşınması sebebi ile tescil edilmesine, koruma grubunun 2. Grup yapı olarak belirlenmesine; Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları ve Denetimine Dair Yönetmeliğin 5. maddesi kapsamında, belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine; hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	A N I T	ENVANTER NO :				
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			Sıra no:				
İLİ: KÜTAHYA	İLÇESİ : TAVŞANLI	MAHALLE - KÖY - MEVKİ : ULUCAMI MAHALLESİ		KORUMA DERECESİ	ANITSAL	1	2	3
ADRESİ: ULUCAMI MALHALLESİ ULUCAMI CADDESİ		KADASTRO : 69 ada, 1 parsel		II	ÇEVRESEL	1	2	3
					ÇEVREYE AYKIRI	1	2	3
ADI	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI :					
	YAPIM TARİHİ :	KİTABE :	VAKFIYE :					
GENEL TANIM: Zemin+ tek katlı olarak, ahşap karkas arası dolgu malzemesi ile inşaa edilmiştir.								
KORUMA DURUMU	A TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK		
	B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR		
	C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ		
								
BUGÜNKÜ SAHİBİ HALİL ARMUT			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ MÜLK SAHİBİ					
YAPILAN ONARIMLAR : Zemin katı ahşap elamanları boyalıdır.								
AYRINTILI TANITIM : Arasta içinde yer almaktadır. Zemin+ tek katlı olarak, ahşap karkas arası dolgu malzemesi ile inşaa edilmiştir. Taşınmazın zemin katının ahşap elamanları boyalı olup, üst kat cephe duvarı kerpiç sıvalıdır. Üst katı çıkmalı oluğ, zemin kattan ahşap bir merdivenle üst kata çıkılabilmektedir.Üst katında ahşap dolaplar bulunmakta, bunlardan biri kemerli ve işlemlidir.				TEKNİK BİLGİLER				
				Su				
				Elektrik				
				Isıtma				
				Kanalizasy				
				ORJİNAL KULLANIM DÜKKAN				
				BUGÜNKÜ KULLANIMI KONUT				
				ÖNERİLEN KULLANIMI				
				HAZIRLAYANLAR 21/12/2015 Ş. ELMACI İnşaat Mühendisi O. BERK İnşaat Mühendisi				
				Kontrol Eden: / 2015 Filiz GÜRBOĞA MÜDÜR				
YAYIN DİZİNİ : 1- 2- 3-			EKLER : RAPOR FOTOĞRAF RÖLÖVE PROJESİ RESTORASYON PROJESİ HARİTA		ONAY : Kütahya KVKBK'nın .../.../2015 tarih ve sayılı kararı ile tescillidir.			



T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
16.12.2015... TARİH VE ...2927
SAYILI KARAR EKİDİR .

Şennur ELMACI
İnşaat Mühendisi



Filiz GURBOĞA
Müdür