

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 13.01.2017- 333
Karar Tarihi ve No : 13.01.2017-5147

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Şişli ilçesi, Kaptanpaşa Mahallesi, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.05.1989 gün ve 117 sayılı kararı ile; “...*Bulgar Hastanesinin I.grup korunması gerekli yapı olarak tesciline ve Vakıflar Bölge Müdürlüğüne acilen rölöve projesinin (dosyasında bulunmak üzere) hazırlanarak Kurulumuza getirilmesine...*” denilen 1762 ada, 3 parselde kayıtlı eski Bulgar Hastanesi, yeni Türkiye Gazetesi Hastanesi'nin ve İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.04.2004 tarih ve 15948 sayılı kararıyla I.Grup olarak tescilli 2086 ada, 1 parselde yer alan Abide-i Hürriyet Anıtı'nın komşuluğunda yer alan 2063 ada, 4 parselin ve çevresinde bulunan 10295 ada, 18 parsel ve 2765 ada, 1 parsellerin bulunduğu bölgenin Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca “Özel Proje Alanı”na alındığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlanarak onaylanan planda söz konusu yerlerin kısmen Ticaret+Turizm+Konut Alanı, kısmen Belediye Hizmet Alanı, kısmen Meslek Lisesi Alanı, Dini Tesis Alanı, Park Alanı ve Yol Alanında kaldığı, yeni uygulama ile 10628 ada, 1 parsel olan alanda durdurulan inşai faaliyetlere devam edilebilmesi için koruma alanının belirlenmesinin talep edildiği İstanbul Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 13/12/2016 tarih ve E.39386 sayılı yazısı, ilgisininin 14.12.2016 tarih ve 5236 evrak kayıt numaralı başvurusu, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 15/12/2016 tarih ve E.20429 sayılı yazısı, İstanbul Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.12.2016 tarih ve 5272 evrak kayıt numaralı yazısı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 02.01.2017 tarih ve 33 evrak kayıt numaralı yazısı, Müdürlük uzmanlarınca hazırlanan 10.01.2017 tarihli rapor M-11/K-329 numaralı işlem dosyaları eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli ilçesi, Kaptanpaşa Mahallesi, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.05.1989 gün ve 117 sayılı kararıyla tescillenen 1762 ada, 3 parselde kayıtlı (eski Bulgar Hastanesi) yeni Türkiye Gazetesi Hastanesi ile İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.04.2004 tarih ve 15948 sayılı kararıyla tescilli 2086 ada, 1 parselde yer alan Abide-i Hürriyet Anıtı'nın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı gereği komşuluğunda bulunan 2063 ada, 4 parselde ve 4 parselin çevresinde bulunan 10295 ada, 18 parsel ile 2765 ada, 1 parsellerin bulunduğu alanın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Bakanlık Makamının 16.09.2014 tarih ve 15223 sayılı Olur'u ile “Özel Proje Alanı” olarak ilan edildiği, 15/04/2015 tarihinde 2063 ada 4 nolu parsel ile 10295 ada, 18 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanarak 3194 sayılı yasanın 18.maddesi doğrultusunda imar uygulaması gerçekleştirildiği ve akabinde Kurulumuz izni olmaksızın 2863 sayılı yasanın 9.maddesine aykırı inşai-fiziki müdahalelerde bulunduğu anlaşıldığından sorumluları hakkında 2863 sayılı yasanın 65.maddesi gereği yasal işlem başlatılmasına, tescilli 1762 ada, 3 parselin parsel sınırlarının koruma alanı olarak belirlenmesine karar verildi.

