

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 13.04.2017 – 346  
Karar Tarih ve No : 13.04.2017 – 5355

Toplantı Yeri  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Merkez Mahallesi, 145 pafta, 1036 ada, 25 parsel sayılı yerde bulunan taşınmaz; 6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı tespit edilen 1036 ada 24 parseldeki taşınmaz yıkılacağından ve tescilli olduğu belirtilen 25 parselin komşuluğunda kalmasından dolayı kanunun uygulanmasına yönelik yürütülecek yıkımla ilgili iş ve işlemler aşamasında herhangi bir yanlışlığa yol açmamak amacıyla konunun Kurulumuzca değerlendirilmesinin ve konuya ilişkin kurul kararının taraflarına ivedilikle iletilmesinin istendiği ve imar durum belgesi, tapu taşınmaz kaydı ile yapı risk tespit raporunun iletildiği Şişli Belediye Başkanlığı'nın (Yapı Kontrol Müdürlüğü) 01.08.2016 gün ve 2016/R-2018178-12540-32065 sayılı yazısı ve ekleri, 24 parseldeki taşınmaza ilişkin bilgi-belgelerle (tapu, aplikasyon krokisi, inşaat istikamet, kot-kesit, harita-plan örneği, kontur-gabari-siluet, yetki sözleşmesi, vekaletname, proje müellifinin 2016 yılı büro tescil belgesi ve imza sirküleri) birlikte iletilen mimari projenin değerlendirilmesinin istendiği Şişli Belediye Başkanlığı'nın (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 16.08.2016 gün ve 2016/10426-R-2008028 sayılı yazısı ve ekleri gereği taşınmaz tarafımızca yerinde incelenmiş, komşuluğunda kalan 25 parselin tescil kararı/kaydı olmadığı anlaşılmış olup söz konusu yapının tescile değer nitelikte olduğunun müdürlük uzmanlarınca tespit edilmesi üzerine tescile önerilmesi için hazırlanan İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.03.2017 gün ve 1323 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası ve fotoğrafları incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Merkez Mahallesi, 145 pafta, 1036 ada, 25 parsel sayılı yerde bulunan taşınmazın 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinden belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II olarak belirlenmesine; rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.