

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 04.05.2017 - 348

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 04.05.2017- 5403

İSTANBU

KARAR

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Keçecipiri Mahallesi, Terzi Kasım Sokak, 3112 ada, 5-6 parsel de kayıtlı, mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait, 21.03.2003 tasdik tarihli, 1/1000 ölçekli, Halıcıoğlu-Sütlüce Bölgesi Uygulama İmar Planında 02.02.2013 tasdik tarihli plan notu tadilatına göre H: 4K (Bina yüksekliği 14.50 m yi aşamaz) irtifalı, bitişik nizam konut alanında kalan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09.02.1993 tarih ve 4368 sayılı kararı ile tescil edilen 3112 ada, 19 ve 20 parsellerin arka cephe komşuluğunda yer alan, imar mevzuatı açısından Belediyesinin uygun görüşü ile iletilen tevhidten hazırlanmış konut fonksiyonlu teklif Mimari Uygulama Projesinin ve 3112 ada, 7,9 ve 10 parsellerde yer alan yapıların tescil önerilerinin değerlendirilmesi taleplerine ilişkin; Beyoğlu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.02.2017 tarih ve 8596374/310.99/2017-268GD.696 G.402163 Ç.1613 sayılı yazısı ve ekleri, Müdürlüğümüz'ün 07.03.2017 tarih ve 11367120/467 sayılı yazısı, Vakıflar Genel Müdürlüğü İstanbul 1.Bölge Müdürlüğü'nün 17.02.2017 tarih ve 15219810/160.07.01/5189 sayılı yazısı ve ekleri, Beyoğlu Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.03.2017 tarih ve M.34.6.BEB.31-2016/4555 G.401357 GD. 902 sayılı yazısı ve ekleri, Müdürlük uzmanlarının 20.04.2017 tarihli ve 01655 sayılı raporu, A-862 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Keçecipiri Mahallesi, Terzi Kasım Sokak, 3112 ada, 5-6 parsel de kayıtlı, mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09.02.1993 tarih ve 4368 sayılı kararı ile tescil edilen 3112 ada, 19 ve 20 parsellerin arka cephe komşuluğunda yer alan taşınmaza ait tevhidten hazırlanmış konut fonksiyonlu, üç farklı cephe önerili teklif Mimari Uygulama Projesine ilişkin; 2863 sayılı yasa ve 536 sayılı ilke kararı uyarınca 1. cephe önerisi ile Mimari Uygulama Projesinin uygun olduğuna, tescile önerilen yapılar incelendiğinde; İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Keçecipiri Mahallesi, Terzi Kasım Sokak, 3112 ada ,7,9 ve 10 parsellerde yer alan yapıların “ Kültür Varlığı Özelliği “ göstermelerinden dolayı 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. maddesi uyarınca tescil edilmeleri ve yapı gruplarının II. Grup yapı olarak belirlenmesine, karar verildi.