

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

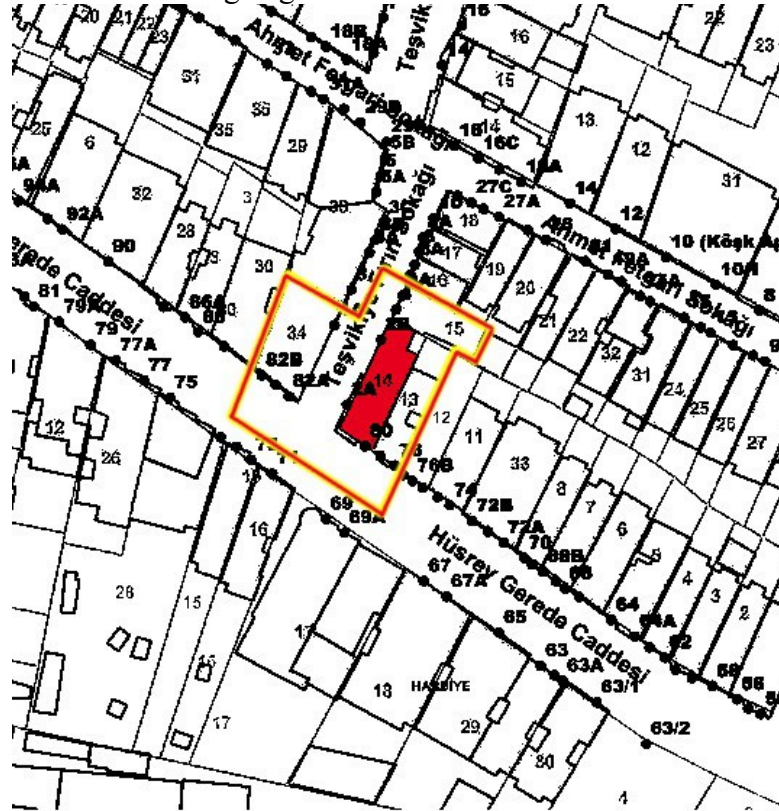
Toplantı Tarihi ve No : 26.05.2017-351
Karar Tarihi ve No : 26.05.2017-5439

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Teşvikiye Mahallesi, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 04.09.2013 tarih ve 1605 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen 703 ada, 17 parselin karşı komşuluğunda kalan, özel mülkiyete ait 102 pafta, 818 ada, 14 parselde yer alan yapının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesi hususunun değerlendirilmesinin talep edildiği ilgisininin 22.12.2016 tarih ve 5349 kayıt numaralı başvurusu, tapu kayıt örneğinin iletildiği Şişli Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 13.01.2017 tarih ve E.117271 sayılı yazısı, rölöve, tadilat projesi, ruhsat belgesi, yapı kullanma izin belgesi, imar durum belgesi, kadastral pafta ve halihazır harita örneklerinin iletildiği Şişli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.01.2017 tarih ve R:2099450/1726/4626 sayılı yazısı, söz konusu parselle ilişkin avan projenin iletilerek değerlendirilmesinin talep edildiği Yılmaz DÖNMEZ'in 01.02.2017 tarih ve 479 kayıt numaralı başvurusu, mimari projenin kültür varlığı tescilli parsel komşuluğunda olma özelliğine ve koşullarına göre incelendiği, mer'i plan ve yönetmelik şartlarına göre uygun görüldüğü belirtilerek konunun değerlendirilmesinin talep edildiği Şişli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.03.2017 tarih ve 2133396 sayılı yazısı, mal sahiplerinin Ayhan TOPOĞLU'na verdiği vekaletle dayanarak Ayhan TOPOĞLU'nun proje müellifine verdiği vekaletname örneğinin iletildiği Nevin MUTLU'nun 20.04.2017 tarih ve 1671 kayıt numaralı başvurusu, Müdürlük uzmanlarının 20.04.2017 tarihli raporu K-1281 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli İlçesi, Teşvikiye Mahallesi, 818 ada, 14 parselde yer alan yapının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine, tescilli sınırı ekli krokide gösterilen alanın 2863 sayılı yasanın 8. maddesi gereğince koruma alanı olarak belirlenmesine karar verildi.



KORUMA ALANI
TESCİL EDİLEN PARSEL