

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.05.2017-193
Karar Tarihi ve No : 30.05.2017-3657
Dosya No : 60.05.48

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Reşadiye İlçesi, Baydarlı Beldesi, Yükseliş Mahallesi, sit alanı dışında bulunan, özel mülkiyete ait tapunun 110 ada, 91 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın bir bölümünde imar planı çalışmaları kapsamında tespit edilen Baydarlı Yamaç Yerleşimi'nin tesciline ilişkin belgelerin hazırlanması istemini içeren Kurulumuzun 01.10.2016 tarih ve 3102 sayılı kararı gereğince tescile ilişkin belgelerin kurulumuzda değerlendirilmesi talebinde bulunan Koruma Bölge Kurulu raportörünün 29.05.2017 tarihli ve 510 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda:

Tokat İli, Reşadiye İlçesi, Baydarlı Beldesi, Yükseliş Mahallesi, özel mülkiyete ait tapunun 110 ada, 91 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Baydarlı Yamaç Yerleşimi'nin 2863 sayılı kanununun 6. maddesinde sayılan taşınmaz kültür varlıkları örneklerinden olması nedeniyle III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/2000 ölçekli haritada koordinatlı olarak gösterildiği şekliyle III. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Baydarlı Yamaç Yerleşimi III. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak

-Bu alanlarda Belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebileceğine;

-Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak günümüz koşullarının gerektirdiği altyapı hizmetleri (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) toprak kullanımını en az tutacak şekilde Müze Müdürlüğünce sondaj yapıldıktan sonra kültür varlığının bulunması halinde Koruma Kuruluna sunulmasının ardından uygulamaya geçilebileceğine;

-Uygulamaya yönelik her türlü hafriyat ve temel kazısı çalışmasının Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına;

-Sit alanında, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,

-Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

-Bu alanda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine;

-Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanda, Kurulumuzca uygun görülmesi halinde rüzgar enerji santralleri yapılabileceğine;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

- Mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine;
- Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Koruma Bölge Kurulu kararı sonucuna göre işlem yapılması şeklinde belirlenmesine karar verildi.

BAYDARLI YAMAÇ YERLEŞİMİ

TOKAT İLİ REŞADİYE İLÇESİ

BAYDARLI BELDESİ YÜKSELİŞ MAHALLESİ

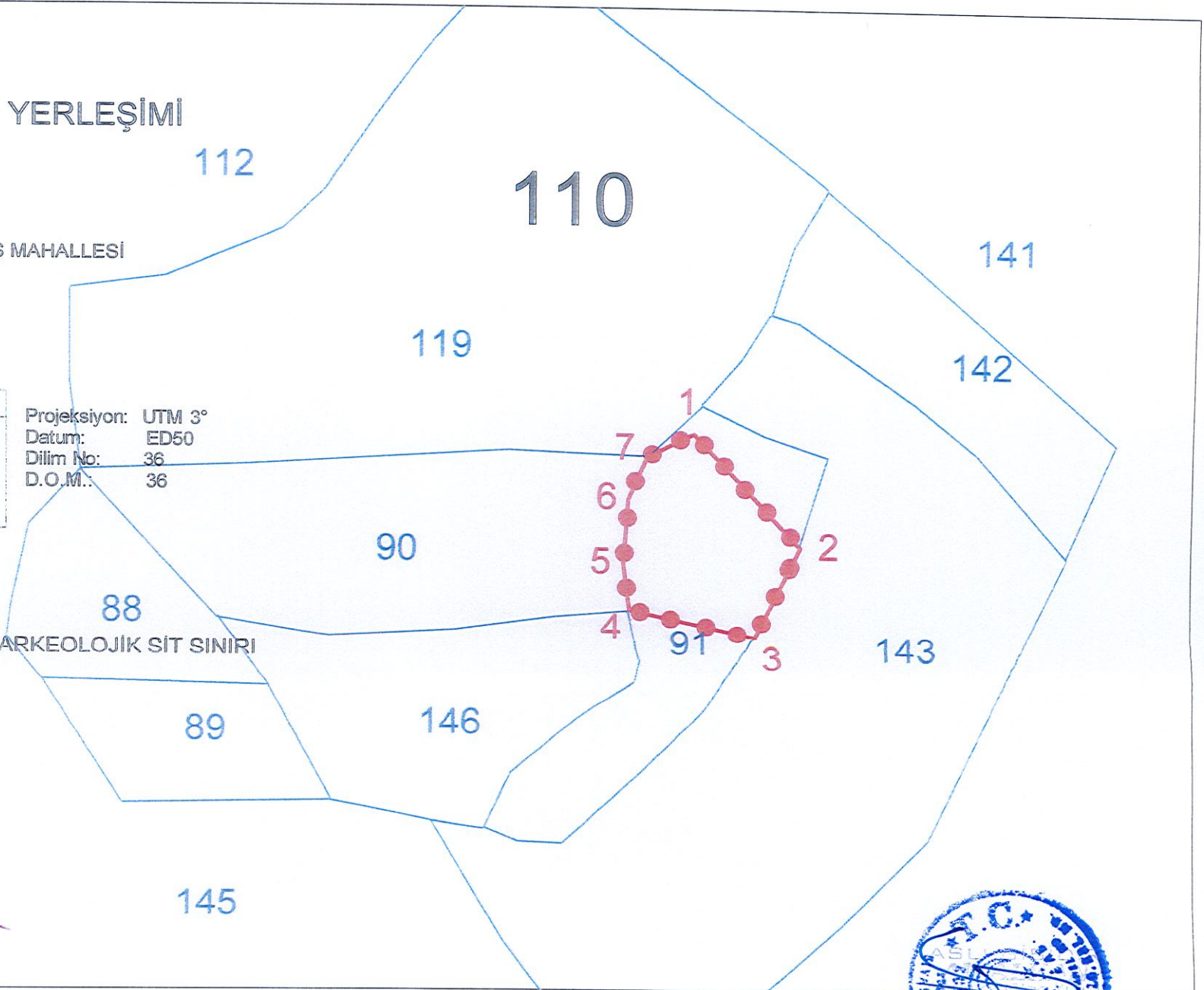
110 ADA 91 PARSEL

Ö:1/1500

Nokta No	Y	X
SIT-1	626870.476	4486375.554
SIT-2	626896.489	4486344.930
SIT-3	626886.929	4486320.033
SIT-4	626853.938	4486327.400
SIT-5	626852.251	4486340.040
SIT-6	626853.363	4486357.601
SIT-7	626858.253	4486369.383

Projeksiyon: UTM 3°
Datum: ED50
Dilim No: 36
D.O.M.: 36

III. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI



Sivas Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun 30.05.2017
Gün ve 3652 sayılı kararı ekidir.

