

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ANKARA 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 17/8/2017 232**  
**Karar Tarihi ve No : 17/8/2017 4658**

**Toplantı Yeri**  
**ANKARA**

Çankırı ili, Merkezi ve mücavir alan sınırları içerisinde yapılmak istenen ilave imar plan alanlarının incelenmesine ilişkin Çankırı Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.04.2017 gün ve 99534254-0.13/ 1244 sayılı yazısı - Ankara 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 30.05.2017 gün ve 2703 sayılı raporu-Ankara 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.06.2017 gün ve 1235 sayılı yazısı- Çankırı Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 12.06.2017 gün ve 1764 sayılı yazısı- Çankırı Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 14.06.2017 gün ve 364012 sayılı yazısı-- Çankırı Belediye Başkanlığı'nın 12.06.2017 gün ve 1795 sayılı yazısı- İLBANK A.Ş. Mekansal Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 20.06.2017 gün ve E. 16587 sayılı yazısı - Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü 10.07.2017 gün ve E. 419576 sayılı yazısı - Orman ve Su İşleri Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü DSİ Etüt, Planlama ve Tahsisiler Dairesi Başkanlığı'nın 28.07.2017 gün ve 519231 sayılı kurum görüşlerini içeren yazıları okundu , ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çankırı ili, Merkezi ve mücavir alan sınırları içerisinde yapılmak istenen ilave imar plan alanlarının incelenmesine esnasında Tepeköy mahallesinde tespit edilen Tepeköy kaya mezarının I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine, karar eki haritada verilen koordinatların sit sınırı olarak onaylanmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 gün, 658 sayılı İlke Kararı'nın 1. Maddesinde belirtilen hükümlerinin "Geçiş Dönemi Yapılanma Koşulu" olarak belirlenmesine,

Yapılmak istenen İmar plan alanı içinde kalan

-Tepeköy kaya mezarı ile

- Ankara 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 02.04.2016 gün ve 2263 sayılı kararıyla tarihi sit olarak tescil edilen tarihi sit alanı

İlave imar planı dışında ancak plan sınırı yakınında yer alan;

-Karataş mahallesi Kumbağlar mevkiinde Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.02.2011 gün ve 5821 sayılı kararıyla I. derece arkeolojik sit olarak tescil ettiği Kumbağlar Nekropol alanı ile,

- Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.1.2007 gün ve 2066 sayılı kararıyla I. derece arkeolojik sit olarak tescil ettiği fidanlık höyüğü'nün imar planına işlenmesine, bu alanlarda 2863 sayılı yasa-yönetmelik ve ilke kararlarının ilgili maddelerinin geçerli olduğunun imar plan notlarına işlenmesine,

Ayrıca, yapılmak istenen İmar planı kapsamında tescilli sit alanı dışında kalan alanlarda ise, uygulamaya geçildiğinde kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmanın durdurularak 2863 sayılı yasanın 4.maddesi uyarınca ilgili makamlara haber verilmesine karar verildi.