

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 19.10.2017/276
Karar Tarihi ve No : 19.10.2017/2916

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 35 pafta, 6628 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 55,00 m² yüzölçümlü, “Ahşap Ev” vasıflı, herhangi bir tescil kaydı bulunmayan ve sit alanında kalmayan, parseldeki yapının yıkımına ilişkin görüş talep edilen Silivri Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğü’nün 24.05.2017 tarih E.478037 sayılı yazısı, hazırlanan uzman raporu okundu, 34.31.1140 numaralı işlem dosyası incelendi, 24.08.2017 tarih 2746 sayılı karar gereği 05.10.2017 tarihinde yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

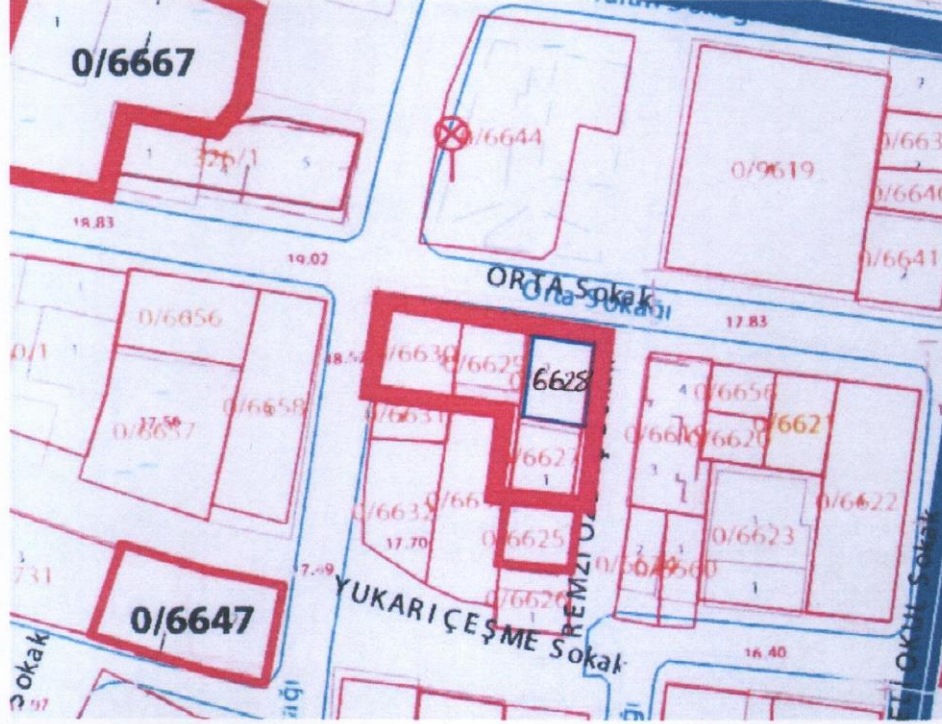
İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 35 pafta, 6628 parselde yer alan yapının 2863 sayılı Yasa’nın 6. maddesindeki özellikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, yapıya ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, ayrıca söz konusu yapı ve çevresinde 2863 sayılı Yasa’nın 10. maddesi gereği her türlü güvenlik önlemlerinin ilgili Belediyesi ve mal sahiplerince alınmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO: -
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ : İSTANBUL	İLÇESİ : SİLİVRİ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: SELİMPAŞA	ANITSAL	-
CADDE/ SOKAK VE KAPI NO: ORTA SOKAK VE REMZİ ÖZENÇ SOKAK KESİŞİMİNDE YER ALMAKTADIR.	KADASTRO PAFTA: 35	ADA:-	SİVİL	- II -
		PARSEL: 6628	ÇEVREYE AYKIRI	-
ADI: KONUT	YAPTIRAN: BİLİNMIYOR	YAPAN: BİLİNMIYOR	MİMARİ ÇAĞI (USLUP): 20.YY BAŞLARI (?)	
	YAPIM TARİHİ: BİLİNMIYOR	KİTABE: -	VAKFİYE: -	

GENEL TANIM : ZEMİN+1 NORMAL KATTAN OLUŞAN, BÖLGENİN SİVİL MİMARİ ANLAYIŞINI YANSITAN KONUT YAPISI.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK			
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B		B	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C		C	C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI :



FOTOĞRAF :



GÖZLEMLER : HALİHAZIRDA KULLANILMAYAN YAPININ PENCERELERİNDE, DIŞ CEPHE YÜZEYLERİNDE VE AHŞAP MALZEMELERİNDE TAHRİBATLARIN OLUŞTUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ : MÜLKİYET SAHİBİ

YAPILAN ONARIMLAR : -

AYRINTILI TANIM :

SÖZ KONUSU YAPI, SİLİVRİ SELİMPAŞA MAHALLESİ'NDE ORTA SOKAK İLE REMZİ ÖZENÇ SOKAĞI KESİŞİMİNDE 6627 PARSELİN KUZEYİNDE, BİTİŞİK NİZAMDA YER ALMAKTADIR. YAPI ZEMİN+NORMAL KATLI, KIRMA ÇATILIDIR. ZEMİN KATI KARGİR YAPIM SİSTEMLİ, NORMAL KAT İSE AHŞAPTIR. YAPININ DOĞU CEPHESİNDE BİNAYA GİRİŞİN SAĞLANDIĞI KAPININ YANINDA BRİKET MALZEMELİ MUHDES BÖLÜMÜN YER ALDIĞI GÖRÜLMEKTEDİR. MEVCUT HALİ İLE ÂTIL DURUMDA OLSA DA SÖZ KONUSU YAPI GENEL GÖRÜNÜM İTİBARIYLA BÖLGENİN SİVİL MİMARİ ANLAYIŞINI YANSITAN ÖRNEKLERDEN BİRİDİR.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI : KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI : KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR :

Caner ÖZSOY
Arkeolog

AHMET GÜREL
Sanat Tarihçisi

YAYIN DİZİNİ :-

EKLER :		KONTROL EDEN	.../.../2017
RAPOR		AHMET LATİFOĞLU MÜDÜR V.	
FOTOĞRAF	-	KURUL ONAYI NO: 2916	19/10/2017
RÖLÖVE PROJESİ	-	İST. 1 NUMARALI K.V.K. B. KURULU	.../.../2017
RESTORASYON PROJESİ			.../.../2017
HARİTA	-	REVİZYON :	.../.../2017
KROKİ	-		
KİTABE	-		
VAKFİYE	-		
		19.10.2017 TARİH 2916 SAYILI KARAR EKİDİR.	



Handwritten signatures and initials in blue ink, including the letters 'H.K.' and various stylized marks.