

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 24.08.2017-365

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 24.08.2017-5679

İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Tomtom Mahallesi, 327 ada, 61 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tapu kayıtlarında ahşap ev niteliğinde olan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 07.07.1993 tarih ve 4720 sayılı kararı ile belirlenen Beyoğlu Kentsel Sit Alanı içinde yer alan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı ve tescilli yapı komşuluğu bulunmayan, Beyoğlu İlçesi Kentsel Sit Alanına ilişkin 21.12.2010 t.t.'li 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile dayanağı olan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı İstanbul 10. İdare Mahkemesinin 12.04.2017 tarih ve E:2015/1869, K:2017/804 sayılı kararı ile iptal edilmiş olduğundan Kurulumuzun 02.08.2017 tarih ve 5628 sayılı kararı ile belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları alanı içinde yer alan taşınmaza ilişkin; çevrenin can ve mal emniyeti açısından tehlike arz ettiğinden yıkımı için ivedi olarak görüş bildirilmesinin istenildiği Beyoğlu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.07.2017 tarih ve 85296374/310.99/2017-7670GD-3513-G418022Ç7578 sayılı yazısı ve Müdürlük uzmanlarının 14.08.2017 tarihli raporu K-4279 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Tomtom Mahallesi, 327 ada, 61 parselde yer alan yapının yıkım talebinin uygun olmadığına; 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, özgün durumunun tespit edilebilmesi için rölöve ve restitüsyon projesinin iletilmesine karar verildi.