



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 19.09.2018/227  
Karar Tarihi ve No : 19.09.2018/4876

17.09.1547  
Toplantı Yeri  
GÖKÇEADA

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Eskibademli Köyü, Köyiçi Mevkinde ve tapunun H15C04D1B parça, 102 ada, 17 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, Bursa KTVKK'nun 15.08.1991/1932 sayılı Kararı ile belirlenen, Kurulumuzun 25.08.2016/3184 sayılı Kararı ile sınırları revize edilerek Etkileşim Geçiş Alanı Sınırları belirlenen Kentisel Sit içinde kalan ancak KAİP'ni bulumayan taşınmazda 02.03.2017/3604 sayılı Kararımız ile ".....tescilsiz taşınmazın, üçüncü boyuta ilişkin hiçbir bilgi ve belge bulunmadığından ve tespit-tescil kriteri taşınmazından tescilinin uygun olmadığına....." karar verilen, 29.05.2017/3766 sayılı Kararımız ile de tadilat istemi uygun bulunmayarak, ".....Koruma Amaçlı İmar Planının onay işlemlerinin tamamlanmasından sonra....." değerlendirilmesi uygun bulunmuş, 28.11.2017/4223 sayılı Kararımız ile Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde moloz temizliği izin verilen, 29.01.2018/4350 sayılı Kararımız ile yerinde inceleme, 31.07.2018/4847 sayılı Kararımız başlatılan Tescil Çalışması sonucu 31.07.2018/4847 sayılı Kararımız uyarınca hazırlanan ve Müdürlük elemantlarının 13.09.2018/E.431349 sayılı Dosya İnceleme Raporu eki Tescil Fişi, Gökçeada Belediye Başkanlığı'nın (Fen İşleri Müdürlüğü) 29.08.2018/E.1103 sayılı Görüş yazısı ve Restüsyon ve Restorasyon projelerinin de bulunduğu ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Eskibademli Köyü, Köyiçi Mevkinde ve tapunun H15C04D1B parça, 102 ada, 17 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, Taşınmazdaki Yapının, 31.07.2018/4847 sayılı Kararımız uyarınca hazırlanan Dosya eki Tescil Fişi'nin uygun olduğuna ve 2863 sayılı Kanun ve Koruması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescilli Hakkında Yönetmelikte belirtilen koruması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliklerini taşıdığından tescil edilmesine, Koruma Grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine, Dosya eki Restüsyon ve Restorasyon projelerinin uygulanmasını ilgili kurumlar ve Proje Müellifi denetim ve sorumluluğunda yapılması koşulu ile uygun olduğuna karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL  
(İmza)

**ÜYE**  
Turan BARLAS  
(İmza)

**ÜYE**  
Halil İbrahim KAHRAMAN  
(İmza)

**ASLI GİBİDİR**  
E.Çağın ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü  
(İmza)

**ÜYE**  
Oğuz KOÇYİĞİT  
(İmza)

**ÜYE**  
Seval DURAN  
Gökçeada Belediye Temsilcisi  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Ali Osman UYSAL  
(İmza)

**ÜYE**  
Ali Emrah ÜNLÜ  
(İmza)

**ÜYE**  
Mehmet Uğur YÜKSEL  
(İmza)

AVRUPA KONSEYİ

KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ

D.K.V.K.E.

ANIT

ENVANTER NO:

T Ü R K İ Y E

HARİTA NO:

İLİ: ÇANAKKALE

İLÇESİ : GÖKÇEADA

MAHALLE / KÖY : BADEMLİ

ANTİSAL  
KORUMA  
DERECESİ  
ÇEVRESELSOKAK VE  
KAPI NO:KADASTRO  
PAFTA: H15C04D1B ADA:102 PARSEL:17

S.M.Ö.

2

ADI:

YAPTIRAN:

YAPAN :

MİMARİ ÇAĞI :  
(ÜSLUP)

KİTABE:

VAKİFİYE:

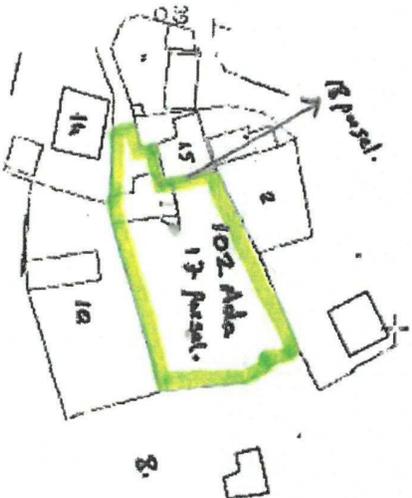
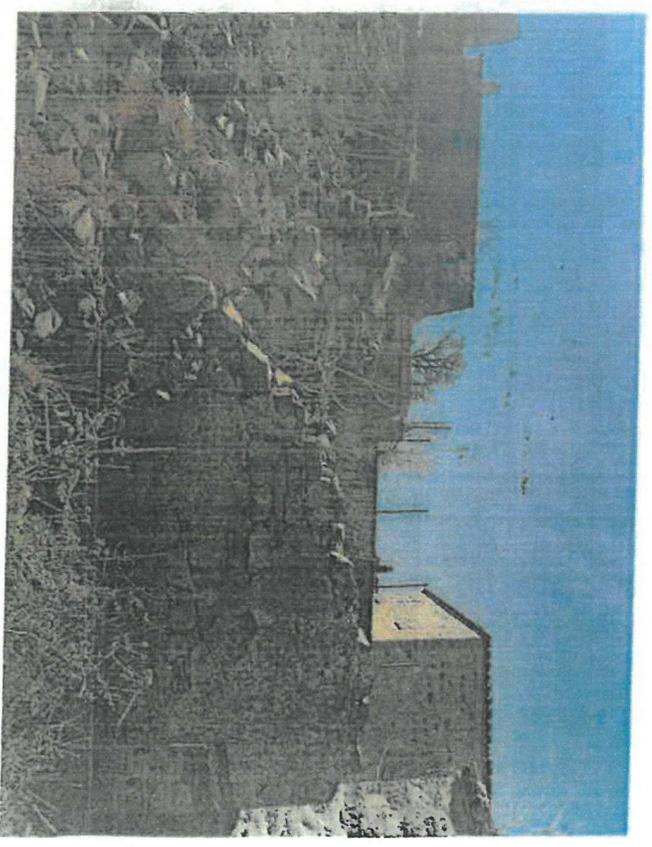
GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Bademli Köyü'nde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	TAŞIYICI YAPI			DIŞ YAPI			ÜST YAPI			İÇ YAPI			SÜSLEME ELEMANLARI			RUTUBET		
	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C
TY																		
ORTA																		
FENA																		

HARİTA PLANI:

FOTOĞRAF:

- 4 455 000

407 103  
- 4 454 900

GÖZLEMLER: Zemin Kat+1Kat

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Hüseyin DURAN

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Özel Mülkiyet

YAPILAN ONARIMLAR: -

Yığına sistemle inşa edilen, üst örtüsü, beden duvarları ve kısmen, doğramaların tamamen yok olarak kullanılmaz durumda olduğu, Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan temizlik ve Milli Savunma Bakanlığı Harita Dairesi Hava Fotoğraflarından iki katlı olduğu tespit edilmiştir.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	İSTİMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR:

10.09.2018

Hakan BAŞYEĞİT Arkeolog  
Hülya ÇOPUROĞLU Y.Mimar (Restorasyon Uzmanı)

KONTROL EDEN:

E. Çağman ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

15.09.2018

E. Çağman ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu MüdürüÇanakkale KVKBK'nın 15.09.2018  
Gün ve 1836 Sayılı karar ektidir.

EKLER:

X

KURUL ONAYI NO:

RAPOR

X

FOTOĞRAF

X

RÖLÖVE PROJESİ

X

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

X

KROKİ

X

KİTABE

VAKİFİYE

ASLI GİBİDİR

E. Çağman ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

