

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 28.09.2018-190  
Karar Tarihi v No : 28.09.2018-3341

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Sandık Köyü, 101 ada, 19 parselde kayıtlı bulunan, herhangi bir sit içinde yer almayan, özel mülkiyete ait taşınmazın tescil talebini içeren, Kemaliye Belediye Başkanlığının 12.07.2018 gün ve 140 sayılı yazısı, Müdürlüğümüzün 2018/443989 sayılı uzman raporu okundu, dosyasındaki bilgi belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Sandık Köyü, 101 ada, 19 parselde kayıtlı bulunan konutun korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeniyle 2863 sayılı Kanun kapsamında tesciline, koruma grubunun "II" olarak belirlenmesine karar verildi.



**BAŞKAN**

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Sevda KESKİN  
(İmza)

**ÜYE**

Doç. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Erman AKSOY  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Öğr. Üyesi Muhammet ARSLAN  
(İmza)

**ÜYE**

Muhammet Argun KOCADAĞIŞTAN  
(İmza)

**ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

Valilik Temsilcisi  
(Bulunmadı)

**TEMSİLCİ ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO : -

İLİ: ERZİNCAN	İLÇESİ: KEMALİYE	MAHALLE VE KÖY: SANDIK KÖYÜ	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA ; ADA : 101 PARSEL: 19		ÇEVRESEL	1	2	3
ADI:KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:				
	YAPIM TARİHİ : -	KİTABE: -	VAKFIYE:				

GENEL TANIM: Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Sandık Köyü, 101 ada, 19 parsel üzerinde yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU	A	İYİ ORTA	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	X			X				X					B		B
	B	FENA		B				B					C		C
	C			C				C					C		C

GÖZLEMLER:



BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon	
YAPILAN ONARIMLAR :		ORJİNAL KULLANIMI:					
						Ev	
AYRINTILI TANIM: Erzincan İli, Kemaliye İlçesi, Sandık Köyü, 101 ada, 19 parselde kayıtlı bulunan konut iki kat + dam yetme olarak inşa edilmiştir. Yapı yığma moloz taş tekniğiyle inşa edilmiştir. 1. katta ahşap hatıl uygulaması kullanılmıştır. 2. kat dışardan yöresel mimariye uygun olarak ahşap kaplamalıdır. İkinci kat cephesinde dikdörtgen formlu ahşap kepenkli pencereler yer almaktadır. Yapıda kullanılan kapılar ahşap malzemeli olup geleneksel özellikler taşımaktadır. İç mekânda banyo ve tuvalet kısımları modern olarak yenilenmiştir. Yapı iç mekânda ahşap taşıyıcılar ile taşınmaktadır. İç mekân yaşam koşullarını sağlayacak biçimde bölümlere ayrılmış ve sıvalıdır. Zemin kısmı bazı bölümlerde beton olarak yenilenmiştir. Yapının yaşam alanında ahşap gömme dolap ve çiçeklikler yer almaktadır. Üst kata çıkmak için iç mekânda ahşap merdiven yapılmıştır. Üst örtü kırma sac çatı kaplamalıdır. Söz konusu konut dış cephe kaplaması, gömme dolap ve çiçeklik gibi özellikleri ile yöresel mimariyi yansıtmaktadır.	BUGÜNKÜ KULLANIMI:				Ev		
						ÖNERİLEN KULLANIMI:	Ev
		HAZIRLAYANLAR:	28/ 09 / 2018				
		Ahmet TOPRAK Müze Araştırmacısı				Muammer BUDAK Müze Araştırmacısı	
		KONTROL EDEN:	Güven YAVUZ Bölge Kurulu Müdürü				
		KURUL ONAYI:	28/09/2018				
		ERZURUM K.T.M.K.K. nun 28/09/2018 gün ve 3341 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.					
YAYIN DİZİNİ:	EKLER	REVİZYON					/ / 20...
	RAPOR						
	FOTOĞRAF						
	RÖLÖVE PROJESİ						
	RESTORASYON PROJESİ						
	HARİTA						
	KROKİ						