

**KURULUMUZA YAPILACAK BAŞVURLARA İLİŞKİN  
GEREKLİ BELGELER**

GEREKLİ EVRAKLAR (*)	BAŞVURU KONUSU									
	TESCİL TALEBİ	KORUMA GRUBU TESBİTİ	BAKIM VE BASİT ONARIM TALEBİ	ESASLI ONARIM (***)		FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	TEVHİD VEYA İFRAZ	İSKAN İZİNİ	VERGİ MUAFİYETİ	YENİ YAPILANMA (***)
				RÖLÖVE ONAYI	RESTİTÜSYON VE RESTORASYON ONAYI					
Başvuru (Mal sahibi dışındaki başvurularda Vekaletname)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Fotoğraf Albümü (**)	X	X	X	X	X	X	X	X		X
Mülkiyet Durumu Belgesi (Tapu veya diğer)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Çap				X	X		X			X
İmar Durumu	X		X	X	X	X	X			X
Kadastral Pafta	X	X	X	X	X	X	X	X		X
Hali hazır Pafta	X	X	X	X	X	X	X	X		X
İmar Planı	X	X	X	X	X	X	X	X		X
Sit Paftası (Sit alanında ise)										X
Belediye Encümen Kararı							X			
Röperli Kroki				X	X	X	X			
Kot Kesit				X	X	X				X
İnşaat İstikameti				X	X	X				
Mimarın Büro Tescil Belgesi (Mevcut Yıl)				X	X	X				X
Rölöve ve Teknik Raporu				X		X				
Restitüsyon Projesi ve Teknik Raporu					X	X				
Restorasyon Projesi ve Teknik Raporu Onaylı Projesine Uygun Olduğuna İlişkin Teknik Rapor					X	X		X		
Avan Proje ve Teknik Raporu (Çevresiyle ilişkisini gösteren silüetlerle) (***)										X
Proje Çizimlerinin Yüklendiği CD				X	X					X

\* EVRAKLARIN ASILLARI, NOTER SURETLERİ VEYA İLGİLİ KURUMCA TASDİKLİ SURETLERİ; PLAN VE HARİTALARIN ÜZERİNE TASDİK TARİHİ VE PLAN ADININ BELİRTİLMESİ,

\*\* PARSEL VE ÇEVRESİNİ TANITAN YETERİ KADAR FOTOĞRAFI, AYRICA PARSELDE TESCİLLİ YAPI VARSA YAPININ İÇ-DIŞ VE ÇEVRE FOTOĞRAFLARI İLE DETAY FOTOĞRAFLARI (ÇEKİM YÖNLERİNİN İŞARETLENDİĞİ PLAN İLE ALBÜM HALİNDE)

\*\*\* RÖLÖVE, RESTİTÜSYON VE RESTORASYON PROJELERİNİN **05.11.1999 GÜN 660 SAYILI İLKE KARARINA GÖRE** HAZIRLANMASI; AVAN PROJE, RESTORASYON PROJESİ GİBİ UYGULAMAYA DÖNÜK PROJELERİN İLGİLİ BELEDİYESİ KANALIYLA, İMAR DURUMUNA İLİŞKİN BELEDİYE GÖRÜŞÜ İLE İLETİLMESİ, AYRICA **KURULA SUNULACAK HER TÜRLÜ PROJENİN CD ORTAMINDA VERİLMESİ;**

**Not:** KONUNUN İÇERİĞİNE GÖRE MÜDÜRLÜKÇE GEREKLİ GÖRÜLEN DİĞER EVRAKLAR