

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :12.02.2019 - 298
Karar Tarihi ve No :12.02.2019 - 5734

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne ili, Merkez ilçesi, Kemerler Mahallesi, 1163 ada 126 parselde, Maliye Hazinesine kayıtlı, Kurulumuzun 08.05.2017 tarih ve 4027 sayılı kararı ile 1. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen Zeplin (Balon) Binasının, Kurulumuzun 07.08.2017 tarih ve 4283 sayılı kararı gereği ilgili Kurumca yol alternatiflerinin belirlenmesine ilişkin Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü'nün 14.05.2018 tarih ve 188990 sayı ile 23.01.2019 tarih ve 23695 sayılı yazıları ile 2863 sayılı Kanunun 8. maddesi doğrultusunda korunma alanının belirlenmesi hususunda raportörün raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne ili, Merkez ilçesi, Kemerler Mahallesi, 1163 ada 126 parselde, Maliye Hazinesine kayıtlı, Kurulumuzun 08.05.2017 tarih ve 4027 sayılı kararı ile 1. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen Zeplin (Balon) Binasına ilişkin;

* 2863 sayılı Kanunun 8.maddesi doğrultusunda, Kemerler Mahallesi, 1163 ada 90-91-92-94-126-172-184-185-188-189-190-191-192 ve 193 parsel sayılı taşınmazlarda, 1/2.000 ölçekli haritasında koordinatlı sınırları itibariyle korunma alanı belirlenmesine ve bu alan içerisinde yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahalede Kurulumuz izni alınmasına,

* Tescilli taşınmazın, mevcut durumunun tahribata açık olması ve özgün işlevinden uzaklaşmayacak şekilde yeniden yaşatılması kapsamında, Koruma Yüksek Kurulu 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda ivedilikle rölöve-restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanmasına,

karar verildi.

ASLI GİBİDİR

EDİRNE İLİ MERKEZ İLÇESİ KEMERLER MAHALLESİ

ZEPLİN (BALON) BİNASI VAZİYETİ-KORUNMA ALANI

1163 ADA 126 PARSEL-MALİYE HAZİNESİ

[Handwritten signatures and stamps in blue ink]

KUZEY
1 / 2000

KATI ATIK

DEPOLAMA ALANI

TESCİLLİ HAMAM KALINTISI

2122/1

TESCİLLİ ASKERİ HASTANE

1500

T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

UYGUNDUR

KAPIKULE OTOYOLU

KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI

KAPIKULE OTOYOLU

1163/133

ZEPLİN (BALON) BİNASI

1163/132

1163/83

1163/87

1163/88

1163/91

1163/92

1163/93

1163/94

1163/95

1163/84

1163/85

1163/86

1163/89

1163/90

1163/184

1163/185

1163/124

1163/129

1163/188

1163/189

1163/191

1163/190

1163/126

1163/172

1163/126

1163/126

1163/126

1163/126

1163/126

1163/126

***UTM ED 50 3 DERECELİK

***UTM ED 50 3 DERECELİK

***UTM ED 50 3 DERECELİK

***UTM ED 50 3 DERECELİK

***UTM ED 50 3 DERECELİK

1163 ADA 126 PARSEL KOORDİNATLARI

| NoktaNo | Y | X |
|---------|------------|-------------|
| B1 | 460986.537 | 4618694.923 |
| B2 | 461028.111 | 4618730.740 |
| B3 | 461052.256 | 4618702.372 |
| B4 | 461055.820 | 4618698.184 |
| B5 | 461074.356 | 4618676.886 |
| B6 | 461003.885 | 4618674.184 |
| B7 | 460989.033 | 4618691.823 |

***UTM ED 50 3 DERECELİK

1163 ADA 126 PARSEL KOORDİNATLARI

| NoktaNo | Y | X |
|---------|------------|-------------|
| B5 | 461074.356 | 4618676.886 |
| B6 | 461003.885 | 4618674.184 |
| K7 | 461109.450 | 4618680.751 |
| K8 | 460989.281 | 4618670.568 |
| K9 | 460952.862 | 4618665.531 |
| K10 | 461113.792 | 4618680.698 |
| K11 | 461185.840 | 4618689.703 |
| K12 | 461154.924 | 4618798.036 |
| K13 | 461172.830 | 4618733.799 |
| K14 | 461162.030 | 4618773.429 |
| K15 | 461098.768 | 4618780.234 |
| K16 | 461060.850 | 4618758.518 |
| K17 | 461047.814 | 4618746.131 |
| K18 | 461031.607 | 4618733.649 |
| K19 | 461020.376 | 4618793.600 |
| K20 | 460962.672 | 4618810.611 |
| K21 | 460950.044 | 4618785.026 |
| K22 | 460944.536 | 4618778.536 |
| K23 | 460918.796 | 4618676.190 |
| K24 | 460908.773 | 4618731.479 |

GÖSTERİM

- KORUNMA ALANI
- ▬ YOL - EKSEN HAT
- ▬ KADASTRAL HAT
- ▬ TESCİL TARAMA

E.K.V.K. Kurulunun 12.02.2019
Tarih ve 579 sayılı karar ekidir.

HAKAN ERDEN
Harita ve Kadastro
Mühendisi