

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.10.851

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2019/ 378
Karar Tarihi ve No : 30.01.2019/ 8528

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Ömerbey mahallesindeki, koruma amaçlı imar planı kapsamındaki 1.derece Arkeolojik Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait 1443 ada-5 parselde Bursa Müzesi Müdürlüğü uzmanları denetiminde gerçekleştirilen araştırma kazısı çalışmasının sonuçlarının değerlendirilmesine ilişkin Bursa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 09.01.2019 gün ve 26843sayılı yazısı ile Müdürlüğün 17.01.2019 gün ve 28858 sayılı raporu okundu ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Mudanya ilçesi, Ömerbey mahallesindeki, koruma amaçlı imar planı kapsamındaki 1.derece Arkeolojik Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait 1443 ada-5 parselde Kurulumuzun 21.09.2018/8147 sayılı karar gereğince Bursa Müzesi Müdürlüğü uzmanları denetiminde gerçekleştirilen araştırma kazısı çalışmasının sonucunda hazırlanan 31.12.2018 günlü raporda, 2863 sayılı Kanun kapsamına giren herhangi bir kültür varlığı kalıntı veya buluntusuna rastlanılmadığı belirtildiğinden ve taşınmazın 3.derece Arkeolojik Sit sınırında bulunduğu da dikkate alınarak 1443 ada-5 parselin sit derecesinin K.T.V.K.Y.K.'nin 05.11.1999/658 sayılı İlke Kararı dikkate alınarak, kararımız eki paftada sınırları işaretli alanın 3.derece Arkeolojik Site dönüştürülmesine;

Can ve mal güvenliği açısından kazı çukurlarının Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılabileceğine;

Taşınmazın bitişiğindeki mevcut 3.derece Arkeolojik Sit alanında kalan taşınmazların 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planındaki kullanım durumları da dikkate alınarak bu parsel için yönelik plan değişikliği önerisinin değerlendirilerek Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT KOŞE KOORDINATLARI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
MSKOTNOK	406520.9000	4470899.1900	MSKOTNOK	406515.3000	4470925.4900
MSKOTNOK	406489.7200	4470888.9500	MSKOTNOK	406522.3100	4470899.6500
MSKOTNOK	406530.2200	4470913.7700	X0	406534.0692	4470910.6753
X2	406525.5689	4470897.7901			

(ED-50) 3 Derece

BURSA İLİ
MUDANYA İLÇESİ
ÖMERBEY MAHALLESİ

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

PAFA : H21b13c2c
ADA : 1443
PARSEL : 5
ÖLÇEK : 1/ 1000

Bursa Koruma Bölge Kurulunun
30.01.2019 gün ve ... sayılı