

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :20.02.2019-250
Karar Tarihi ve No. :20.02.2019-6516
Dosya No. :21.00/1738

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Abdaldede Mahallesinde bulunan, tapunun 404 ada, 4 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, konutun tescil talebine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.01.2019 gün ve E.17768 sayılı Uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Abdaldede Mahallesinde bulunan, tapunun 404 ada, 4 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konut; “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” özelliği gösterdiğinden, 2863 sayılı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi uyarınca tesciline, koruma grubunun “II. grup yapı” olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı*” şerhi konulmasına,
-“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” şerhi konulan parsellerin, yürürlükteki Koruma Amaçlı İmar Planına, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca hazırlanan ve Kurulumuzca uygun görülen Kentsel Tasarım Projesine işlenmesi gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)	ANIT	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:		
İL: DİYARBAKIR	İLÇESİ: SUR	MAHALLE/MEVKİ: ABDALDEDE MAH.	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO: PAFTA:19 ADA: 404 PARSEL:4		ÇEVRESEL	1 2 3	
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: 19.yy Sivil Mimari		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:		

GENEL TANIM: Yapı, Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Abdaldede Mahallesi, Kentsel Sit Alanında kalmaktadır. Yapı Tek katlı ve "U" planlıdır.

KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPI:	CEPHE DURUMU:	ÖRTÜ DURUMU:	İÇ YAPI DURUMU:	BEZEME DURUMU:	RUTUBET DURUMU:
---------------------	----------------	---------------	--------------	-----------------	----------------	-----------------

VAZİYET PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Taşınmazın 1995 yılından beri Türkiye Kızılay Derneği, Diyarbakır Şubesi Hacı Yusuf Aşevi olarak kullanıldığı anlaşılmıştır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:

BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANITIM: Söz konusu taşınmazın bulunduğu avluya, çıkmaz bir sokağın sonunda bulunan basık kemerli demir doğramalı bir kapıdan girilmekte ve üzeri beton ile örtülü bir koridordan geçilerek giriş sağlanmaktadır. Taşınmaz doğu güney ve batı yönlerde uzana üç kanattan oluşmakta olup ve U planlıdır. Taşınmazın kuzey yönü avlu duvarı ile örülüdür, avlunun ortasında kare formulu bir havuz yer almaktadır. Söz konusu taşınmazın kare formulu taş döşemeli avlusunun doğu yönünde konumlanan kanadında üst katta beton malzemeden örülü eklentiler bulunmaktadır bu kanadın duvarları sıvanmış ve boyanmıştır. Doğu kanatta giriş eyvan şeklinde kemerli bir girişten ve biri kare formulu diğeri basık kemerli iki kapı bulunmaktadır kapıların üstünde üç adet kare formulu pencere yer almaktadır. Doğu ve batı kanatlara bitişik olan güney kanadın cephesi bazalt taş malzemeden örülmüştür. Yüksek kemerli üç basamaklı taş merdivenle çıkış sağlanan eyvan şeklinde bir girişi bulunmaktadır, eyvanın şeklindeki girişin solunda avluya bakan yuvarlak kemerli iki kanatlı, ahşap doğramalı üç penceresi bulunmaktadır. Bu kanadın içi taş malzeme ile örülüdür, saçaklardaki bingilerin üst ahşap kirişlidir. Üst örtüsü ahşap kirişleri üzeri beton dökülerek kapatılmıştır. Bu kanadın altında üç basamaklı taş merdivenle inilen demir doğramalı kare formulu bir kapıdan girilen bodrum katı bulunmaktadır. Bodrum katın içi taş döşeli üstü ahşap kirişlidir. Taşınmazın batı kanadında avluya bakan yuvarlak kemerli üç pencere ve ahşap doğramalı iki kanattan oluşan yuvarlak kemerli bir kapısı bulunmaktadır. Kapıdan girilen sofanın sağında ve solunda ahşap doğramalı iki kanatlı girişi olan, iki oda bulunmaktadır. Odaların içi beton dökülerek kaplanmış, duvarları sıvanmış ve boyanmış, üstü ahşap kirişlerin üstü beton dökülerek kapatılmıştır. Taşınmaz, 1995 yılından beri Türkiye Kızılay Derneğine Diyarbakır Şubesi Hacı Yusuf Aşevi olarak kullanıldığı anlaşılmıştır.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	x
	SU:	x
	ELEKTRİK:	x

ÖZGÜN KULLANIMI: Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut

HAZIRLAYANLAR:

Serdar GÜLSEVEN (Müze Arş.)

Ahmet DEMİR (Arkeolog)

20.02.2019

KONTROL EDEN:

Mehriban KARAASLAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİNİ:

- 1- [Signature]
- 2- [Signature]
- 3- [Signature]
- 4- [Signature]

EKLER:

- RAPOR X
- FOTOĞRAF X
- HARİTA X
- KROKİ X

KİTABE
VAKFIYE

TESCİL

KARAR NO

KARAR TARİHİ:

T.C.

Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun

20.02.2019... tarih ve .../.../16

Sayı Karar Eki dir.

