



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No: 26.02.2019 / 241
Karar Tarihi ve No : 26.02.2019 / 5203

17.01.166
Toplantı Yeri
Ayvacık/ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Behramkale Köyü'nde; GEEAYK' nın 10.07.1982 tarih ve 13956 sayılı kararı ile Behramkale Asos Örenyeri olarak tescil edilen, Edirne KTVKK' nın 06.04.1990 tarih ve 623 sayılı kararı ile karar eki harita ile 1. derece arkeolojik sit alanı olarak derecesi belirlenen alanların tescilinin devamına karar verilen, Kurulumuzun 30.10.2013 tarih ve 1205 sayılı kararı ile "... Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.02.2000 gün ve 5961 sayılı kararı ile I. derece arkeolojik sit alanından Kentsel Arkeolojik Sit Alanına dönüştürülen sit alanı sınırlarının iptaline, öneri I. derece ve III. derece arkeolojik sit alanı ile kentsel arkeolojik sit alanı sınırlarının 1/1000 ve 1/5000 ölçekli haritalarda belirtildiği şekliyle uygun olduğuna karar verilen, Kurulumuzun 26.05.2015 tarih ve 2361 sayılı kararı ile Assos Antik Kenti Kentsel Arkeolojik Sit alanına yönelik geçiş dönemi yapılanma koşulları belirlenen ancak süresi dolan, Assos Antik Kenti Kentsel Arkeolojik Sit alanı sınırları içerisinde kalan 292 ada 3 parsel numaralı tescilli taşınmaz için: Bursa KTVKK' nın 22.06.1993 tarih ve 3207 sayılı kararı ile ekli listede 32. Sırada H. İbrahim Balsarı evi olarak tescil edilmesine karar verilen, Edirne KTVKK' nın 05.12.1996 tarih ve 3560 sayılı kararı ile "Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Behramkale Köyü, Köy içi Mevkii, 1174 parselde yer alan taşınmazın batı surları koruma alanı içerisinde olması nedeniyle inşaat yapılamayacağına" karar verilen, Kurulumuzun 15.09.2005 tarih ve 1306 sayılı kararı ile "Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Behramkale Köyü, özel mülkiyete kayıtlı, kentsel arkeolojik sit alanında kalan, batı surlarının koruma alanında bulunan, 1174 parseldeki tescilli taşınmazın onarım talebinin uygun olmadığına ve Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 05.12.1996 gün ve 3560 sayılı kararının geçerli olduğuna" karar verilen, Kurulumuzun 16.10.2018 tarih ve 4969 sayılı kararı ile süresi dolduğu tespit edilen Kurulumuzun 26.05.2015 tarih ve 2361 sayılı kararı ile belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uzatılmasına karar verilen, Çanakkale Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 16.03.2017 tarih ve 1208 sayılı yazısında 292 ada 3 parsel yüzölçümlü taşınmazın kamulaştırılmasının Bakanlık Makamının 15.12.2016 tarih ve 224549 sayılı Oluru ile uygun bulunduğu belirtilen, Kentsel Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisindeki yuvarlak kulenin bitişiğinde yer alan 292 ada 3 parsel numaralı taşınmazda yer alan inşası tamamlanmamış evin yıkılması için gerekli izinlerin verilmesini talep eden ilgili Kazı Başkanlığı'nın 25.09.2018 tarihli yazısı ve ekleri doğrultusunda Kurulumuzun 16.10.2018 tarih ve 4974 sayılı kararı ile "Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Behramkale Köyü, Assos Antik Kenti Kentsel Arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde kalan Bakanlık Makamının 15.12.2016 tarih ve 224549 sayılı Oluru ile kamulaştırılması uygun bulunan ve Kaymakamlık Makamının 11.07.2017 tarih ve 509 sayılı oluru ile Genel Müdürlüğümüze tahsisi uygun görülen, yuvarlak kulenin bitişiğinde, 292 ada 3 parsel numarasına kayıtlı taşınmazda yer alan tescilli yapı kalıntısının yıkım talebinin Kurulumuz üyelerince yerinde incelenmesinden sonra değerlendirilmesine" karar verilen, bahse konu taşınmaz içerisinde yer alan tescilli taşınmaz Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

ASLI GIBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No: 26.02.2019 / 241
Karar Tarihi ve No : 26.02.2019 / 5203

17.01.166
Toplantı Yeri
Ayvacık/ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Behramkale Köyü, Assos Antik Kenti Kentsel Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde kalan Bakanlık Makamının 15.12.2016 tarih ve 224549 sayılı oluru ile kamulaştırılması uygun bulunan ve Kaymakamlık Makamının 11.07.2017 tarih ve 509 sayılı oluru ile Genel Müdürlüğümüze tahsisi uygun görülen, yuvarlak kulenin bitişiğinde 292 ada 3 parsel numarasına kayıtlı taşınmazda yer alan tescilli yapı kalıntısının yıkım talebinin yapılan yerince inceleme sonucunda; bahse konu tescilli yapının Hellenistik Dönemde yapılmış olan yuvarlak kuleye iki metreden daha yakın bir mesafede yer alıyor olması ve bu sebepten kulenin silüetini olumsuz yönde etkilediği, yapının inşa aşamasının hiçbir zaman tamamlanmamış olması, yapımında kullanılan taşların olasılıkla bitişiğindeki yuvarlak kuleden sökülerek yapılmış olması sebepleri göz önünde bulundurulduğunda yapının tescilinin kaldırılmasına ve ilgili idare tarafından Assos Ören Yeri Kazı Başkanlığı denetiminde sökülmesine, yuvarlak kule ile ilgili olabilecek devşirme taşların Kazı Başkanlığı tarafından koruma altına alınmasına karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(İmza)

BAŞKAN YRD.
Ali Osman UYSAL
(İmza)

ÜYE
Turan BARLAS
(İmza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(İmza)

ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(İmza)

ÜYE
Oğuz KOÇYİĞİT
(İmza)

ÜYE
Sevil YÜKSEL
İl Temsilcisi
(İmza)

ASLI GIBİDİR
E. Çağrıhan ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

ÜYE
Ali ATMACA
Müze Müdürlüğü Temsilcisi
(İmza)