

**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

I

**Toplantı Tarihi ve No** : 22.03.2019/ 386  
**Karar Tarihi ve No** : 22.03.2019/ 8688

**Toplantı Yeri**  
**BURSA**

Bursa İli, Mudanya İlçesi, Güzelyalı-Eğitim mahallesinde, 1.derece Arkeolojik Sit alanında bulunan 2032 adanın sit derecesinin irdelenmesi açısından Kurulumuzun 30.01.2019 /8529 sayılı kararı gereğince yerinde incelenmesine ilişkin Müdürlüğün 25.02.2019 gün ve 91788 sayılı raporu okundu ekleri ve ilgili dosyası incelendi, alan Kurulumuz tarafından yerinde görüldü yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa İli, Mudanya İlçesi, Güzelyalı-Eğitim mahallesinde, 1.derece Arkeolojik Sit alanında bulunan 2032 ada'nın Kurulumuzun 30.01.2019 /8529 sayılı kararı gereğince Kurulumuz tarafından yerinde yapılan incelemede:

a) Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde yapılan sondajlarda 11 nolu parselde Müze Müdürlüğünün 12.01.2018 tarihli raporunda "Bizans dönemine tarihlendirilmesi olası" olduğu belirtilen kalıntıların, parselin doğu yarısındaki yaklaşık 9.00x4.50m.'lik alanda yer aldığı, bunların moloztaş ve toprak harçlı, dönem özelliği belirtmeyen, düzgün sıra takip etmeyen, günümüz kotuna yakın seviyede bulunan birkaç sırası günümüze ulaşmış duvar parçaları ile 2.20x1.10m'lik bir alanda yer alan, devşirme olarak kullanılmış olması muhtemel tuğla taban döşemesi olduğu, söz konusu kalıntıların kültür varlığı içermeyen kil tabakası üzerine oturduğu ve korunması gerekli kültür varlığı niteliği taşımadığı;

b) Müze Müdürlüğü tarafından sondaj çalışması yapılan 4 nolu parselde herhangi bir kültür varlığına rastlanılmadığı;

c) 2032 adanın neredeyse tamamında çok katlı yapılaşmanın tamamlanmış olduğu gözlemlendiğinden, 2032 ada'nın sit derecesinin kararımız eki paftada belirlenen şekilde ve K.T.V.K.Y.K.'nun 05.11.1999/658 sayılı İlke Kararı dikkate alınarak 3.derece Arkeolojik Sit olarak yeniden belirlenmesine;

Bu alanda, Kurulumuzun 17.08.2017/7224 sayılı kararımızla belirlenen ve Kurulumuzun 30.01.2019/8530 sayılı kararıyla uzatılan Geçiş Dönemi Koruma Koşulları ve Kullanım Şartlarının, geçerli olduğuna;

Sondaj kazıları tamamlanan 4 ve 11 parsellerde K.T.V.K.Y.K.'nun 05.11.1999/658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda temel hafriyatının Müze Müdürlüğü denetiminde yapılması kaydıyla yeni yapılanmaya gidilebileceğine, Geçiş Dönemi Koruma Koşulları ve Kullanım Şartlarına uygun olarak hazırlanacak uygulama projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BURSA İLİ

MUDANYA İLÇESİ

GÜZELYALI MAHALLESİ

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

ADA / PARSEL :

2036 / 1, 2, 3

2031 / 1 (Kismen), 2, 3

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

ADA / PARSEL :

2032 / 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,

2037 / 1, 2, 3, 4, 5, 6

2038 / 1

2030 / 1

2031 / 4, 5

1976 / 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16 (Kismen),

17 (Kismen), 18, 19, 20, 21

1973 / 1, 2, 3

1974 / 1, 2

2033 / 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

2034 / 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

2035 / 1 (Kismen)

ÖLÇEK : 1 / 1000

BURSA - MUDANYA - GÜZELYALI MAHALLESİ

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	408955.4682	4489377.4656	X1	408952.9394	4489380.7474
X2	408947.0311	4489451.4507	X3	408946.4552	4489459.7392
X4	408943.3059	4489482.2294	X5	408931.5782	4489369.8257
X6	408930.4411	4489375.8785	X7	408922.7747	4489416.5444
X8	408921.2322	4489459.0583			

(ED-50) 3 Derece

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	408997.1567	4489225.2517	X1	408994.1927	4489242.6287
X2	408993.6326	4489251.4827	X3	408993.3916	4489257.9207
X4	408991.7716	4489274.1337	X5	408979.6468	4489276.3778
X6	408973.0288	4489277.1048	X7	408967.0772	4489221.1817
X8	408958.2716	4489277.0218	X9	408955.8786	4489275.8088
X10	408950.8396	4489273.9008	X11	408945.8187	4489216.8567
X12	408945.3744	4489217.6948	X13	408944.8774	4489220.0006
X14	408943.7884	4489223.9386	X15	408939.7880	4489272.5490
X16	408939.3763	4489243.5247	X17	408935.9711	4489261.9914

(ED-50) 3 Derece

3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	409092.2992	4489280.2017	X1	409091.2985	4489276.3505
X2	409089.3244	4489288.7137	X3	409079.7500	4489314.5200
X4	409076.9800	4489322.0400	X5	409071.7523	4489335.3388
X6	409068.4087	4489343.7788	X7	409064.8842	4489165.1208
X8	409064.3810	4489355.9492	X9	409053.0992	4489165.5249
X10	409052.3886	4489352.6372	X11	409049.7998	4489167.9420
X12	409043.8321	4489172.2489	X13	409040.5156	4489341.5288
X14	409036.1576	4489179.0402	X15	409027.2252	4489168.6953
X16	409026.3477	4489330.2485	X17	409022.0923	4489339.6425
X18	409020.7894	4489204.4055	X19	409016.4028	4489359.1229
X20	409014.5890	4489404.9140	X21	409013.4968	4489395.9155
X22	409011.8288	4489432.1051	X23	409010.4478	4489358.3893
X24	409010.1869	4489380.7082	X25	409004.4449	4489447.1500
X26	409000.5376	4489198.2245	X27	408999.7849	4489470.1211
X28	408976.2526	4489190.5255	X29	408991.4219	4489464.8321
X30	408955.4682	4489377.4656	X31	408952.9394	4489380.7474
X32	408951.7408	4489183.1701	X33	408947.0311	4489451.4507
X34	408946.4652	4489459.7392	X35	408943.3059	4489462.2294
X36	408936.3177	4489178.2730	X37	408931.5782	4489369.8257
X38	408930.4411	4489375.8785	X39	408922.7747	4489416.5444
X40	408921.2322	4489459.0583	X41	408913.2531	4489458.4384
X42	408909.8918	4489199.8729	X43	408909.8071	4489281.3917
X44	408907.4000	4489338.1293	X45	408905.9949	4489301.3157
X46	408904.2559	4489353.9594	X47	408902.7514	4489319.2144
X48	408902.2370	4489187.4517	X49	408902.0813	4489329.5549
X50	408900.3822	4489373.4135	X51	408899.7422	4489377.3911
X52	408897.5590	4489386.6444	X53	408895.8014	4489094.0847
X54	408893.3319	4489398.9468	X55	408890.2082	4489405.0569
X56	408889.0173	4489407.3922	X57	408884.0711	4489260.5091
X58	408877.6480	4489253.2486	X59	408875.9038	4489433.2853
X60	408873.7109	4489240.2777	X61	408871.6175	4489452.9988
X62	408870.7871	4489443.4278	X63	408869.8335	4489225.9238
X64	408869.7551	4489157.1381	X65	408868.3166	4489448.9896
X66	408864.3411	4489180.5828	X67	408862.7762	4489172.5474

(ED-50) 3 Derece



ERGÜDÜ KARAR  
Müdür V.

22.03.2019  
8688

22.03.2019  
Handwritten signatures and notes.