

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**36.00.381**

**Toplantı Tarihi ve No :28.03.2019-176**  
**Karar Tarihi ve No :28.03.2019-2386**

**Toplantı Yeri**  
**KARS**

Kars İli, Merkez İlçesi, İstasyon Mahallesinde yer alan, tapunun 540 ada 45 parselinde kayıtlı, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyeti Kars Belediyesine ait Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli Koltuk tabyanın ada ve parsel bilgilerinin ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.11.2012 tarih ve 231 sayılı, 22. 6.2017 tarih ve 1725 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.03.2019 tarih ve 148869 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kars İli, Merkez ilçesi, İstasyon Mahallesinde yer alan ve tapunun 540 ada 45 parselde kayıtlı, "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescilli Koltuk Tabyanın bulunduğu adada Kadastro sayısallaştırmaları sonucu güncellemeler yapıldığından ve yapılan çalışmalar sonucunda tapunun 540 ada 45 parselinin 1602 ada 4 parsel olarak değişmesi sebebiyle tescilli Koltuk Tabyanın ada-parcel bilgilerinin 1602 ada 4 parsel olarak güncellenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Yeni oluşan 1602 ada 4 parsel nolu taşınmazın tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına,

- 1602 ada 4 parsel için Kurulumuzun 21.11.2012 tarih ve 231 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanının geçerli olduğuna, ayrıca tescili taşınmazın koruma alanında kalan ve 2, 3, 24, 25, 27, 28, 29, 43, 46, 47, 48, 49 parsel iken Kadastro çalışmaları sonucu değişen 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 10, 12, 13 parsel nolu taşınmazların tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine de " Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının koruma alanında kalmaktadır" şerhinin konulmasına,

Karar verildi.