

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.02.2019- 67
Karar Tarihi ve No : 20.02.2019- 1066

10.01/3138
Toplantı Yeri
AYVALIK

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Alibey (Cunda) Adası, Mithatpaşa Mahallesiinde yer alan, Alibey (Cunda) Adası Kentsel Sit Alanı içinde kalan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 28.10.1989 tarih ve 795 sayılı kararı ile tescilli, tapunun 1074 ada, 10 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait tescilli konut yapısının maili inhidam durumunun değerlendirilmesi istemine ilişkin; Ayvalık Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.01.2019 tarih ve E.1057 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 12.02.2019 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Alibey (Cunda) Adası, Mithatpaşa Mahallesiinde, tapunun 1074 ada, 10 parselde kayıtlı koruma grubu belli olamayan tescilli taşınmazın;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/660 tarih sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine; belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine, işlem sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Taşınmazın yıkılan batı cephesi için tehlike arz eden bölümlerin ilgili Belediyesince alınmasına; yapının maili inhidam durumunun rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine karar verildi.