

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.03.2019- 71
Karar Tarihi ve No : 27.03.2019- 1161

10.07.503
Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Kapıcıbaşı Mahallesinde, tapunun 193 ada, 11 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 13.05.1977 tarih ve A-488 sayılı kararı ile tescillenen, aynı karar ile Sit Sınırları belirlenen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.06.2001 tarih ve 303 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı ve Plan Notları onaylanan, sivil mimarlık örneği yapının tehlike yarattığı için mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesi istemine ilişkin; Edremit Kaymakamlığı(İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü)'nın 05.03.2019 tarih E.1114 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 22.03.2019 tarih ile kayıtlı raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Kapıcıbaşı Mahallesinde, tapunun 193 ada, 11 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, sivil mimarlık örneği olarak tescilli yapının tehlike yarattığı için mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesi istemine ilişkin;

Yapının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği koruma grubunun II. Grup yapı olarak belirlenmesine,

Yapının gelecek nesillere aktarılması için aynı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak Rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedi olarak hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 10. Maddesi kapsamında yıkılma tehlikesi arz eden duvar ve cumba gibi unsurların ahşap destekler ile güçlendirilecek geçici koruma ve güvenlik önlemlerinin mülk sahibi ve ilgili Belediyesince alınmasına,

Ayrıca yapının sokağa ve iç bölümlerine yıkılan mimari elemanların ilgili Müze denetiminde Belediyesi tarafından temizlenmesi ve korunma altına alınmasına karar verildi.