

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 24.04.2019- 257
Karar Tarihi ve No. : 24.04.2019- 6756
Dosya No : 21.08.64

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Hani İlçesi, Çarşı Mahallesiinde bulunan, tapunun 141 ada, 22 no.lu parselinde kayıtlı özel mülkiyet ait taşınmazın tesciline ilişkin; Diyarbakır Valiliği Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 18.02.2019 tarih ve 31882203-4166 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 06.03.2019 tarih ve E.110175 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (Tescil fişi) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Hani İlçesi, Çarşı Mahallesiinde bulunan, tapunun 141 ada, 22 no.lu parselinde kayıtlı özel mülkiyet ait konutun; 2863 sayılı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7.Maddesi uyarınca Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline;

- 2863 sayılı Kanunun 18.maddesi ile Yüksek Kurulun Taşınmaz Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımına ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke Kararı gereği "II(ikinci).grup" olarak grup tayinin yapılmasına, korunma alanının kendi parsel sınırları olarak belirlenmesine;

- Diyarbakır İli, Hani İlçesi, Çarşı Mahallesiinde bulunan, tapunun 141 ada, 22 nolu parselin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğünün beyanlar hanesine "II(ikinci).grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince konulmasına;

-"Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhi konulan parsellerin, yürürlükteki İmar Planına işlenmesi gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)	ANIT	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:		
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: HANİ	MAHALLE/MEVKİ: ÇARŞI	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO:		KAD.: PAFTA: ADA: 141 PARSEL: 22	ÇEVRESEL		x 2 3
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:		

GENEL TANIM: Kuzey-Batı yönde dikdörtgen planlı olan yapı, avlulu zemin+1 katlıdır

KORUNMUŞLUK DURUMU: iyi	TAŞIYICI YAPI: orta	CEPHE DURUMU: iyi	ÖRTÜ DURUMU: iyi	İÇ YAPI DURUMU: orta	BEZEME DURUMU: --	RUTUBET DURUMU: var
-------------------------	---------------------	-------------------	------------------	----------------------	-------------------	---------------------



GÖZLEMLER: Korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermektedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet(Müşterek)	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:
YAPILAN ONARIMLAR: Üst katta çıkışı sağlayan merdiven ile gezemek yıkılmış olup sonradan betonarme olarak yapılmıştır.	

AYRINTILI TANITIM: 141 ada, 22 parselinde yer alan taşınmaz Hani İlçe Merkezi Çarşı Mahallesi'dedir. Hani İmar planında konut lejantadır. Üç tarafı yol olan taşınmazın etrafında tek ve iki katlı yapılar bulunmaktadır. İlçe Merkezinde yer alan taşınmaz doğal yapıdan dolayı eğimli arazi üzerine inşa edilmiştir. Taşınmaza doğuda yer alan dikdörtgen ahşap kapıdan yüksek duvarla çevrili avluya girilmektedir. L planlı olan taşınmaz zemin+1 kattan oluşmaktadır. İki girişli taşınmazın kuzey cephesinde yer alan kapı günümüzde kullanılmamaktadır. Doğu cephesinde yer alan tek katlı yapı sonradan eklenmiş olup kullanılmaz durumdadır. L planlı taşınmaz kuzey ve batı doğrultusunda inşaa edilmiştir. Kuzeyde kanatta yer alan bölümün zemin kat girişi avludan küçük bir kapıdan mekanlara girilmektedir. Üst katta çıkışı sağlayan merdiven betonarme olup sonradan yapılmıştır. Betonarme merdivenle kuzey ve batıda yer alan kanatlara geçiş sağlanmaktadır. Üst katta yer alan üç kemerli revakla kuzeyde yer alan üç mekana girilmektedir. Aynı ayrı girişleri olan mekanlara kemerli özgün ahşap kapıdan girilmektedir. Pencere ve kapı formları kemerli olan mekanların duvarları sıvalı olup baş odada alçı şömine yer almaktadır. Üst örtüsü ahşap kirişleme olan yapının dam örtüsü toprak damdır. Revaklı bölümde yer alan kemerler kalker taş inşaa edilmiştir. Taşınmazın dış duvarları yöresel malzeme olan kayrak taşından yapılmış olup araya ahşap kirişlemeler kullanılmıştır. Duvarların bir kısmı sıvalı bir kısmında derzli olarak yapılmıştır. İç duvarları bağdadi olup üzerinde alçı işleme bulunmaktadır. Oda içlerinde yer alan ahşap dolaplar özgünlüğünü korumaktadır. Batı kanadında yer alan bölümde iki katlı olup üst kata girişi sağlayan betonarme eklenti gezmekle büyük odaya girilmektedir. Bu kanatta yer alan odanın kapı ve pencere formları dikdörtgen olup, ayrı bir dönem eklentisi olduğu düşünülmektedir. Taşınmazın üzerinde herhangi bir yapım tarih yer almamaktadır. Zemini tamamen toprak olan avluda özgün havuz mevcuttur. Günümüzde kullanılmayan yapı uzun bir dönem konut olarak kullanılmıştır

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	
	SU:	
	ELEKTRİK:	

ÖZGÜN KULLANIMI: Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Boş

ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut

HAZIRLAYANLAR: Neslihan ALTUNKALEM Mimar

Yılmaz AKKUZU Mimar

05.03.2019

KONTROLEĐEN: Mehriban KARAASLAN
Bölge Kurulu Müdürü

Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

6756.....tarih ve 24.04.2019

YAYIN DİZİNİ :

- 1- [Signature]
- 2- [Signature]
- 3- [Signature]
- 4- [Signature]

EKLER :	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFİYE	

TESCİL KARAR NO : Sayılı Karar Eki dir.

KARAR TARİHİ :

REVİZYON:



Handwritten text in blue ink, possibly a signature or date, located at the bottom right of the page.