

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA I NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 30/5/2019 316
Karar Tarihi ve No : 30/5/2019 6680

Toplantı Yeri
ANKARA

Çankırı İli, Merkez İlçe, Çatalelma Köyü, 242 ada, 2 parselde Çankırı Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilerek koordinatlandırılan ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescile önerilen, özel mülkiyetteki alana ilişkin 2863 Sayılı Yasa'nın 7. Maddesi ile Tespit ve Tescil Yönetmeliği gereği ilgili kurum görüşleri tamamlanan alanın tescili ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma koşullarının belirlenmesine ilişkin Çankırı Valiliği-İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü-Müze Müdürlüğü'nün 08.03.2019 gün ve 209080 sayılı ve 12.04.2019 gün ve 319512 sayılı yazıları; Ankara 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.04.2019 gün ve E. 309566 sayılı yazısı, Çankırı Belediye Başkanlığı-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16.04.2019 gün ve 0844 sayılı yazısı; Çankırı Valiliği-Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 16.04.2019 gün ve E.4471 sayılı yazısı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı- Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 18.04.2019 gün ve E.421408 sayılı yazısı; Çankırı Valiliği-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarih ve E.1421960 sayılı yazısı; Çankırı Valiliği-Tapu Müdürlüğü'nün bila tarih ve E.2176752 sayılı yazısı ile Çankırı İl Özel İdaresi-Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 03.05.2019 gün ve E.2671 sayılı yazısı okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çankırı İli, Merkez İlçe, Çatalelma Köyü, 242 ada, 2 parselde Çankırı Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilerek koordinatlandırılan özel mülkiyetteki taşınmazın 2863 sayılı Yasa ve ilgili Tespit ve Tescil Yönetmeliğinde tanımlanan arkeolojik alanlardan olması sebebiyle kararımız eki haritada gösterildiği şekilde III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 'Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

III. derece arkeolojik sit alanı için, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşulları olarak belirlenmesine;

1)Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,

2)Yeni yapılaşma talepleri, ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak gabari, oturma alanı, kullanılan malzeme ve işlevin alana uygunluğu vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi, uygun bulunmasından sonra uygulamaya geçilebileceği,

3)Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma yol çalışmaları vb. her türlü alt yapı çalışmaları için ilgili Müze Müdürlüğüne başvurularak Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

4)Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

5)Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.