

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 26 /06/2019 313**  
**Karar Tarihi ve No : 26 /06/2019 5266**

**Toplantı Yeri**  
**SAFRANBOLU**

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Gündoğan Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı ve Sit Alanı Sınırları dışında kalan, özel mülkiyete ait, tapuda 102 ada, 9 -10 parseldeki yapıya ilişkin tespit ve tescil çalışmaları yapılmasının belirtildiği Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.11.2018 tarih ve 4771 sayılı kararı, kurum görüşünün sorulduğu Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.03.2019 tarih ve E.197349 sayılı yazısı, tespiti yapılan taşınmazların tahribatının önlenmesine ilişkin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.04.2019 tarih ve E.328724 sayılı yazısı, kurum görüşünün belirtildiği Karabük Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün E.2181 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 15.03.2019 tarih ve E.414531 sayılı yazısı, Kastamonu Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün E.58554 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 23. Bölge Müdürlüğü'nün 09.04.2019 tarih ve 240175 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26.06.2019 tarih ve E.287226 sayılı rapor formu ve Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.06.2019 tarih ve E.286511 sayılı raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Gündoğan Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı ve Sit Alanı Sınırları dışında kalan, özel mülkiyete ait, tapuda 102 ada, 9 - 10 parseldeki yapının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarından olduğu anlaşıldığına, yapının anılan kanunun 7 nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "2" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan kısımlarına yönelik ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda yapılacak müdahalelere ilişkin gerekliliklerin ilgili idaresince ve malikince yerine getirilmesine, bu süre zarfında gerekli tüm güvenlik önlemlerinin taşınmazın yapısına uygun olacak şekilde idaresince alınmasına karar verildi.



AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)					ANIT		Envanter No:		
TÜRKİYE		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					Koruma Derecesi		ANITSAL		
İLİ	KARABÜK	İLCESİ	SAFRANBOLU	MAHALLE	GÜNDOĞAN		ANITSAL		1	X	3
SOKAK	—	PAFTA	—	ADA	102	PARSEL	9 ve 10		ÇEVRESEL		
ADI	KONUT	YAPTIRAN	—	YAPAN	—		MİMARİ ÇAĞI		—		
		YAPIM TARİHİ	—	KİTABE	—		VAKFIYE		—		
GENEL TANIM		Yapı Gündoğan Köyü, 102 ada, 9 - 10 parselde yer almaktadır. Kare planlı, zemin+1+çatı katlı yapının zemin katı yığma moloz taş, birinci katı ve çatı katı ahşap çatı arası kerpiç ve taş dolgu yöntemi ile inşa edilmiş olup, kırma formulu çatısının örtüsünde marsilya ve alaturka kiremit mevcuttur.									
KORUNMUŞLUK DURUMU:		TAŞIYICI YAPI:		CEPHE DURUMU:		ÖRTÜ DURUMU:		İÇ YAPI DURUMU:		BEZEME DURUMU:	
A	İYİ	X	ORTA	C	KÖTÜ	A	X	C	A	X	C
A	X	C	A	X	C	A	X	C	A	X	C
VAZİYET PLANI:						FOTOĞRAF:					
GÖZLEMLER		Yapının beden duvarlarında yer yer ahşap çatı arası malzemelerinde boşalma ve eksilmeler, arka cephede çatı, çatı altı ahşaplarında çürümeler ve kiremitlerinde eksilmeler tespit edilmiştir.									
BUGÜNKÜ SAHİBİ		Özel Mülkiyet			BAKIMDAN SORUMLU OLAN			Özel Mülkiyet			
YAPILAN ONARIMLAR											
AYRINTILI TANIM:		TEKNİK BİLGİLER		ISITMA SİSTEMİ		KANALİZASYON		SU		ELEKTRİK	
				—		—		—		—	
		ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT									
		BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT									
		ÖNERİLEN KULLANIM: KONUT									
		HAZIRLAYANLAR:									
		Sanat Tarihçisi E. ÖZSOY									
		Harita Mühendisi S. YAYMACI									
		KONTROL EDEN:									
		KURUL ONAYI									
YAYIN DİZİNİ:		EKLER		RAPOR		X		FOTOĞRAF		X	
				RÖLÖVE PROJESİ		—		RESTORASYON PROJESİ		—	
				HARİTA		X		KİTABE		—	
				VAKFIYE		—		REVİZYON:		—	