

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23/07/2019-399
Karar Tarihi ve No : 23/07/2019- 8914

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Karacabey ilçesi, Ballıkaya Mahallesi, özel mülkiyete ait tapunun 56 parselinde kayıtlı taşınmaz ile belediyesine ait tapunun 58 parselinde kayıtlı taşınmazda yer alan köy mezarlığı ve çevresinde Müdürlüğümüz uzmanları tarafından yapılan tespit çalışması sonrasında alanın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak belirlenmesi önerisinin iletilen kurum ve kuruluş görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesine ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 04/07/2019 tarih ve E.34586 sayılı yazısı, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 16/07/2019 tarih ve E.2130038 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü'nün 12/07/2019 tarih ve E.447708 sayılı yazısı, ilgisininin 11/06/2019 tarihli ve 269142 sayılı dilekçesi ile Müdürlüğün 22/07/2019 gün ve 327467 sayılı raporu okundu, ekleri ve ilgili dosya incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Karacabey ilçesi, Ballıkaya Mahallesi, özel mülkiyete ait tapunun 56 parselinde kayıtlı taşınmaz ve belediyesine ait tapunun 58 parsellerinde kayıtlı taşınmazda yer alan Ballıkaya mezarlığının, 58 parselde kalan kısmında 2863 sayılı kanunun 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıyan ve 19.yüzyılın son çeyreğine tarihlenen çok sayıda nitelikli ve kitabeli mezar taşına rastlanması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı gereğince koruma grubunun 1. grup olarak belirlenmesine;

2863 sayılı Kanununun 8.maddesi doğrultusunda sınırları kararımız eki pafta işaretli alanın Ballıkaya Mezarlığı'nın "korunma alanı" olarak belirlenmesine;

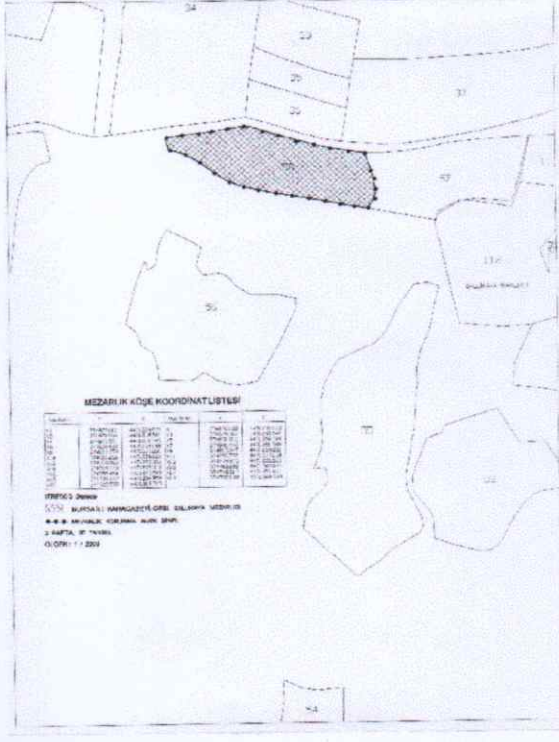
Tapu Müdürlüğünce 58 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "1. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır." ve "Korunma alanıdır." şerhlerinin konularak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Özel mülkiyete ait 56 parselde kayıtlı taşınmazda Müze Müdürlüğü tarafından araştırma çalışması gerçekleştirilerek sonuçlarının Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT		ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA NO:
İL: BURSA	İLÇESİ: Karacabey	MAHALLESİ: Ballıkaya	KORUMA	ANITSAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO: Ballıkaya Mahallesi	KADASTRO PAFTA: 3 ADA: PARSEL: 58		DERECESİ	ÇEVRESEL	1 2 3
				ÇEVREYE AYKIRI	1 2 3
ADI: Ballıkaya Mezarlığı ve Korunma Alanı	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: OSMANLI		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: VAR	VAKFIYE -		

GENEL TANIM: Osmanlı dönemi kitabe sanatının örneği olan mezar taşları, mahalle dokusuna katkı sağlayacak nitelikte olan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı yapı.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B ORTA		B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Mezarlık günümüz köy mezarlığı olarak kullanılmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	Maliye Hazinesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Maliye Hazinesi
YAPILAN ONARIMLAR:		
AYRINTILI TANIM:		TEKNİK BİLGİLER
Osmanlı dönemine tarihlenen mezar taşları tespit edilmiştir. Söz konusu 58 parsel günümüzde köy mezarlığı olarak kullanılmakta olup, üzerinde mevcut Mezar taşları 6 Adet olup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği taşımaktadır. Günümüz mezarlığın etrafı tel örgü ile çevrilidir.		SU
		ELEKTRİK
		ISITMA
		KANALİZASYON
		ORJİNAL KULLANIMI: Mezarlık
		BUGÜNKÜ KULLANIMI: Mezarlık
		ÖNERİLEN KULLANIMI: Mezarlık
		HAZIRLAYANLAR: 22.07.2019
		Mehmet ULUSOY- Sanat Tarihiçi
		Hakan GEZER- Harita Mühendisi
		Cem Uğur SARIASLAN -Arkeolog
		KONTROL EDEN: Erdal ÇETİNDAG- Koruma Bölge Kurulu
		Müdürü
		KURUL ONAYI NO: 23/07/2019
YAYIN DİZİNİ:		REVİZYON:
EKLER:		KURUL KARARLARI
RAPOR		
FOTOĞRAF		
RÖLÖVE PROJESİ		
RESTORASYON PROJESİ		
HARİTA		
KROKİ		
KİTABE		
VAKFIYE		

ONANDI

Bursa Koruma Bölge Kurulunun
23.07.2019 gün ve 8314...sayılı
karar ekidir.

34

33

35

36

37

58

57

110

112

BALLIKAYA MAHALLESİ

56

55

MEZARLIK KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	374879811	4471224829	X1	374878122	4471235673
X2	374878034	4471218341	X3	374875367	4471246340
X4	374873561	4471211525	X5	374871812	4471256028
X6	374858632	4471258188	X7	374841446	4471261589
X8	374834359	4471219230	X9	374813647	4471269231
X10	374800256	4471225688	X11	374790537	4471277134
X12	374783952	4471278332	X13	374779975	4471230560
X14	374769778	4471235318	X15	374763093	4471240077
X16	374755454	4471273542	X17	374748817	4471251067
X18	374738167	4471256959	X19	374728132	4471260309
X20	374725589	4471269715			

ITRF96 3 Derece

BURSA İLİ, KARACABEYLİÇESİ, BALLIKAYA MEZARLIĞI

MEZARLIK KORUNMA ALANI SINIRI

3 PAFTA, 58 PARSEL

ÖLÇEK: 1 / 2000

Cem Uğur SARIASLAN

Arkaolgu

Mehmet ULUSOY

Sanat Tanıhçı
(Diğ. Tek. Hizm. Per.)

Hakan GEZER

İşletme Müdürü

Erdoğan ÇETİNER

Koruma Bölge Kurulu Başkanı

23.07.2019

Bşk.	
Bşk.Yrd.	53
Üye	
Üye	
Üye	
Üye	
Üye	
Temsilci Üye	
Temsilci Üye	
Temsilci Üye	
Temsilci Üye	

Bursa Koruma Bölge Kurulunun
23.07.2019 gün ve 8914...sayılı
karar ekidir.

54