

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27/08/2019 319
Karar Tarihi ve No : 27/08/2019 5389

Toplantı Yeri
SAFRANBOLU

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Kuzyakahacılar Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı ve Sit Alanı Sınırları dışında kalan, özel mülkiyete ait, tapuda 111 ada, 3 parseldeki yapıya ilişkin tespit ve tescil çalışmaları yapılmasının belirtildiği Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.11.2018 tarih ve 4773 sayılı kararı, kurum görüşünün sorulduğu Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.03.2019 tarih ve E.197365 sayılı yazısı, kurum görüşünün belirtildiği Karabük Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün E.2117 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 15.03.2019 tarih ve E.414525 sayılı yazısı, Kastamonu Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün E.58554 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 23. Bölge Müdürlüğü'nün 22.04.2019 tarih ve 265945 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.07.2019 tarih ve E.330775 sayılı raporu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.07.2019 tarih ve 5352 sayılı kararı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.08.2019 tarih ve 371632 sayılı rapor formu okundu, ekler ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Kuzyakahacılar Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı ve Sit Alanı Sınırları dışında kalan, özel mülkiyete ait, tapuda 111 ada, 3 parseldeki yapının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarından olduğu anlaşıldığına, yapının anılan kanunun 7 nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "2" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan kısımlarına yönelik ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda yapılacak müdahalelere ilişkin gerekliliklerin ilgili idaresince ve malikince yerine getirilmesine, bu süre zarfında gerekli tüm güvenlik önlemlerinin taşınmazın yapısına uygun olacak şekilde idaresince alınmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)					ANIT		Envanter No:								
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					Harita No:										
İLİ	KARABÜK	İLÇESİ	SAFRANBOLU	MAHALLE	KUZYAKAHACILAR	Koruma Derecesi	ANITSAL	1	X	3							
SOKAK	—	PAFTA	—	ADA	111	PARSEL	3	ÇEVRESEL	1	2	3						
ADI	KONUT	YAPTIRAN	—	YAPAN	—	MİMARİ ÇAĞI	20. YY										
		YAPIM TARİHİ	—	KİTABE	—	VAKFIYE	—										
GENEL TANIM		Yapı Kuzyakahacılar Köyü, 111 ada, 3 parselde yer almaktadır. Kareye yakın dikdörtgen planlı, zemin kat+1+çatı katlı yapının zemin katı yığma moloz taş, birinci kat ve çatı katı ahşap çatı arası kerpiç+taş dolgu yöntemi ile inşa edilmiş olup, beşik formlu çatısının örtüsünde alaturka kiremit mevcuttur.															
KORUNMUŞLUK DURUMU:		TAŞIYICI YAPI:		CEPHE DURUMU:		ÖRTÜ DURUMU:		İÇ YAPI DURUMU:		BEZEME DURUMU:							
A	IYI	X	ORTA	C	KÖTÜ	A	X	C	A	X	C	A	B	C	A	B	C
VAZİYET PLANI:						FOTOĞRAF:											
GÖZLEMLER		Taşınmazın özellikle sağ yan cephe tarafında çatı, çatı altı ahşapları kiremitleri ve beden duvarlarında deformasyon görülmektedir.															
BUGÜNKÜ SAHİBİ		Özel Mülkiyet			BAKIMDAN SORUMLU OLAN			Özel Mülkiyet									
YAPILAN ONARIMLAR		—															
AYRINTILI TANIM:		TEKNİK BİLGİLER		ISITMA SİSTEMİ		KANALİZASYON		SU		ELEKTRİK							
				—		—		—		—							
		ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT		BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT		ÖNERİLEN KULLANIM: KONUT		HAZIRLAYANLAR:		Sanat Tarihçisi E. ÖZSOY							
								Harita Mühendisi S. YAYMACI		KONTROL EDEN:							
YAYIN DİZİNİ:		EKLER		RAPOR		X		FOTOĞRAF		X							
				ROLOVE PROJESİ		—		RESTORASYON PROJESİ		—							
				HARİTA		X		KİTABE		—							
				VAKFIYE		—											

ASLI GİBİDİR

Ali KAÇAR
Mühendis
Koruma Bölge Mühendisi V

KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUŞUNUN
13.3.2019 TARİH VE 5351 SAYILI
KARAR EKİDİR.

