

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 27 /08/2019 319**  
**Karar Tarihi ve No : 27 /08/2019 5370**

**Toplantı Yeri**  
**SAFRANBOLU**

Bartın İli, Amasra İlçesi, Boztepe Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları içinde kalan, özel mülkiyete ait, tapuda 148 ada, 13 parseldeki yapının yıkım talebine ilişkin Amasra Kaymakamlığı Müze Müdürlüğü'nün 10.07.2019 tarih ve E.573970 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.07.2019 tarih ve E.330374 sayılı raporu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.07.2019 tarih ve 5347 sayılı kararı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.08.2019 tarih ve E.371861 sayılı rapor formu okundu, ekler ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Bartın İli, Amasra İlçesi, Boztepe Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırları içinde kalan, özel mülkiyete ait, tapuda 148 ada, 13 parseldeki yapının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarından olduğu anlaşıldığına, yapının anılan kanunun 7 nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "2" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, koruma alanının kararımız eki haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan kısımlarına yönelik ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda yapılacak müdahalelere ilişkin gerekliliklerin ilgili idaresince ve malikince yerine getirilmesine, bu süre zarfında gerekli tüm güvenlik önlemlerinin taşınmazın yapısına uygun olacak şekilde idaresince alınmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)					ANIT		Envanter No:								
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					ANIT		Harita No:								
İLİ	BARTIN	İLCESİ	AMASRA	MAHALLE	BOZTEPE			Koruma Derecesi	ANITSAL	1	X	3					
SOKAK	-	PAFTA	-	ADA	148	PARSEL	13		ÇEVRESEL	1	2	3					
ADI	KONUT	YAPTIRAN	-	YAPAN	-			MİMARİ ÇAĞI									
		YAPIM TARİHİ	-	KİTABE	-			VAKFIYE									
GENEL TANIM		Yapı Boztepe Mahallesi, 148 ada, 13 parselde yer almaktadır. Eğimli bir arazi üzerinde yer alan yapı kare planlı, zemin+1 katlı olup zemin ve birinci katı köşelerde kesme taş, aralarda düzgün yonu moloz taş malzeme ile inşa edilmiştir.															
KORUNMUŞLUK DURUMU:			TAŞIYICI YAPI:			CEPHE DURUMU:			ÖRTÜ DURUMU:			İÇ YAPI DURUMU:			BEZEME DURUMU:		
A	IYI	B	ORTA	X	KÖTÜ	A	B	X	A	B	X	A	B	X	A	B	C
VAZİYET PLANI:						FOTOĞRAF:											
GÖZLEMLER		Yapının çatısının ve bacanın bugün tamamen çökmüş olduğu, beden duvarlarının karakteristik özelliğini yitirdiği, birinci kat pencerelerinin büyük oranda yıkılmış olduğu gözlemlenmiştir.															
BUGÜNKÜ SAHİBİ		Özel mülkiyet			BAKIMDAN SORUMLU OLAN			Özel mülkiyet									
YAPILAN ONARIMLAR		-															
AYRINTILI TANIM:								TEKNİK BİLGİLER		ISITMA SİSTEMİ		-					
										KANALİZASYON		-					
										SU		-					
										ELEKTRİK		-					
								ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT									
								BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR									
Eğimli bir arazi üzerinde yer alan yapı kare planlı, zemin+1 katlı olup zemin ve birinci katı köşelerde kesme taş, aralarda düzgün yonu moloz taş malzeme ile inşa edilmiştir. Söz konusu yapıya sağ yan cepheden lento geçişli kapı açıklığından girilmektedir. Yapının zemin kat ve birinci kat pencereleri lento geçişlidir.								ÖNERİLEN KULLANIM: KONUT									
								HAZIRLAYANLAR:									
								Sanat Tarihçisi E. ÖZSOY									
								Harita Mühendisi S. YAYMAÇI									
								KONTROL EDEN:									
								KURUL ONAYI									
YAYIN DİZİNİ:								EKLER									
								RAPOR		X							
								FOTOĞRAF		X							
								RÖLÖVE PROJESİ		-							
								RESTORASYON PROJESİ		-							
								HARİTA		X							
								KİTABE		-							
								VAKFIYE		-							
								REVİZYON:									

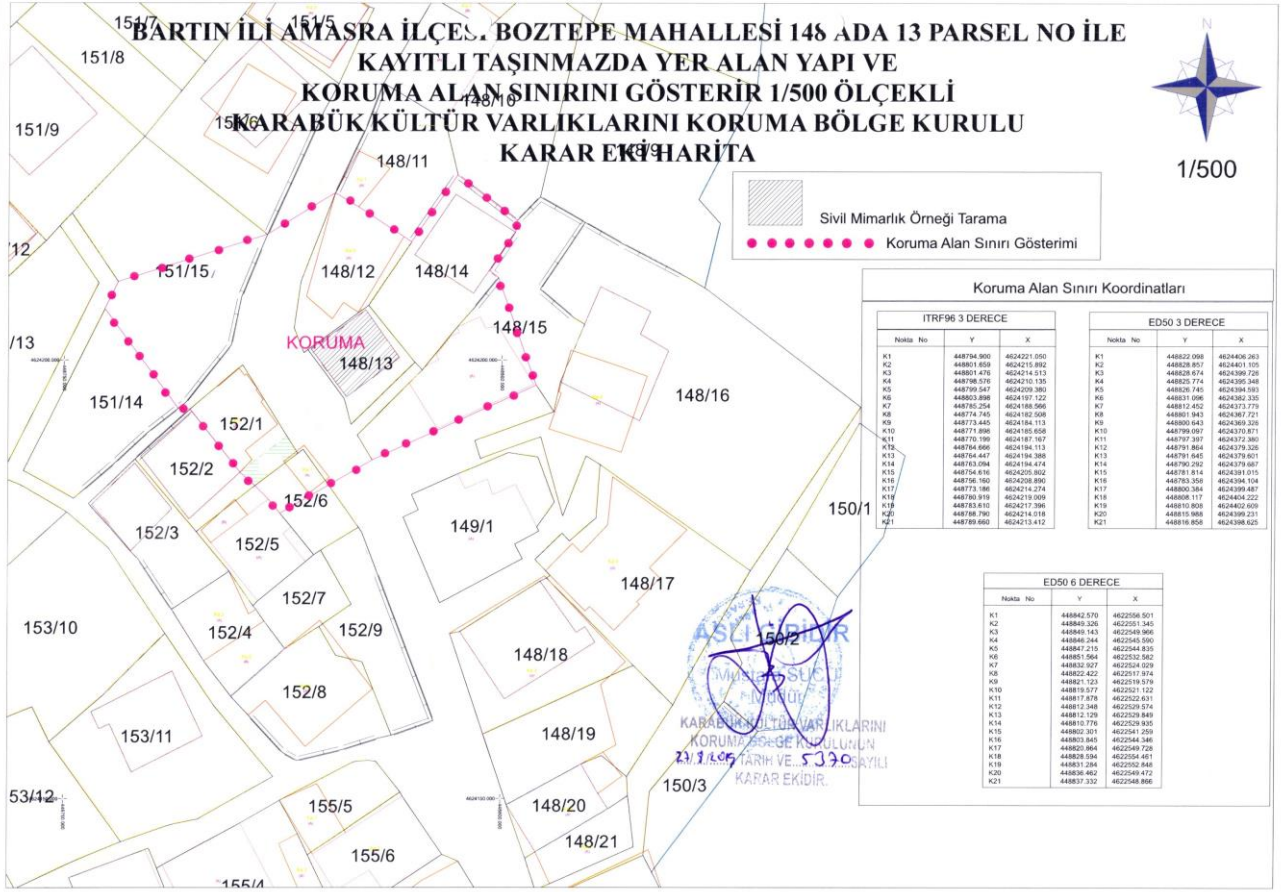
FOTOGRAF:



BARTIN İLİ AMASRA İLÇESİ BOZTEPE MAHALLESİ 148 ADA 13 PARSEL NO İLE  
KAYITLI TAŞINMAZDA YER ALAN YAPI VE  
KORUMA ALAN SINIRINI GÖSTERİR 1/500 ÖLÇEKLİ  
KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR EKİ HARİTA



1/500



 Sivil Mimarlık Örneği Tarama  
 Koruma Alan Sınırı Gösterimi

Koruma Alan Sınırı Koordinatları

ITRF96 3 DERECE				ED50 3 DERECE			
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X		
K1	448794.900	4624221.050	K1	448822.088	4624406.263		
K2	448801.058	4624219.892	K2	448828.857	4624401.155		
K3	448801.478	4624214.513	K3	448828.674	4624399.726		
K4	448798.576	4624210.135	K4	448825.714	4624395.348		
K5	448795.547	4624209.380	K5	448826.745	4624394.593		
K6	448802.898	4624197.122	K6	448821.696	4624392.332		
K7	448782.254	4624188.566	K7	448812.452	4624371.779		
K8	448774.745	4624182.058	K8	448811.843	4624367.721		
K9	448774.445	4624184.113	K9	448809.643	4624360.328		
K10	448773.998	4624180.658	K10	448799.057	4624370.871		
K11	448770.199	4624187.107	K11	448797.397	4624372.380		
K12	448766.696	4624184.113	K12	448791.864	4624379.326		
K13	448764.447	4624184.388	K13	448791.645	4624379.021		
K14	448763.094	4624184.614	K14	448790.262	4624379.607		
K15	448754.418	4624205.802	K15	448781.814	4624391.015		
K16	448738.160	4624208.860	K16	448765.358	4624394.104		
K17	448773.186	4624214.274	K17	448800.384	4624399.487		
K18	448780.918	4624219.809	K18	448809.117	4624404.222		
K19	448783.610	4624217.396	K19	448810.800	4624402.600		
K20	448788.790	4624214.318	K20	448816.984	4624399.231		
K21	448789.660	4624213.417	K21	448816.858	4624398.622		

ED50 6 DERECE			
Nokta No	Y	X	
K1	448842.570	4622556.501	
K2	448849.120	4622551.145	
K3	448846.143	4622549.966	
K4	448848.244	4622548.060	
K5	448847.215	4622544.935	
K6	448851.564	4622554.282	
K7	448832.927	4622554.029	
K8	448822.422	4622571.374	
K9	448821.123	4622579.579	
K10	448818.177	4622571.122	
K11	448817.876	4622572.631	
K12	448812.348	4622570.574	
K13	448812.129	4622570.849	
K14	448810.776	4622570.935	
K15	448802.301	4622548.929	
K16	448803.845	4622544.346	
K17	448828.964	4622549.726	
K18	448828.194	4622554.461	
K19	448831.284	4622555.846	
K20	448838.462	4622549.472	
K21	448837.132	4622548.866	

