

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 31.05.2019-81  
Karar Tarihi ve No : 31.05.2019-1356

Toplantı Yeri  
BALIKESİR

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Karaoğlan Mahallesinde, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 14.03.1986 tarih ve 2134 sayılı kararı ile 20 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.02.2019 tarih ve 1080 sayılı kararı ile rölövesi uygun bulunmayan, özel mülkiyete ait, 8672 (eski:114) ada, 46 (eski:17) parselde kayıtlı taşınmaza yönelik hazırlanan rölöve ile restitüsyon ve restorasyon projelerinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Karesi Belediye Başkanlığı, Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 20.11.2018 tarih ve E.4054/12595 sayılı; 24.01.2019 tarih ve E.313/8129 sayılı; 22.04.2019 tarih ve E.1645/4481 sayılı yazıları ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 17.05.2019 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Karaoğlan Mahallesinde, 8672 (eski:114) ada, 46 (eski:17) parselde kayıtlı tescilli taşınmaza yönelik;

- Taşınmazın yapı grubunun 2. Grup Yapı olarak belirlenmesine, Tapu kaydına "II. Grup Yapıdır" şerhinin işlenmesine, şerh işlemi sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Kurulumuzun 21.02.2019 tarih ve 1080 sayılı kararında belirtilen eksilikler giderilmediğinden hazırlanan rölöve ile restitüsyon ve restorasyon projelerinin uygun olmadığına,

karar verildi.