

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 17.07.2019-85
Karar Tarihi ve No : 17.07.2019-1428

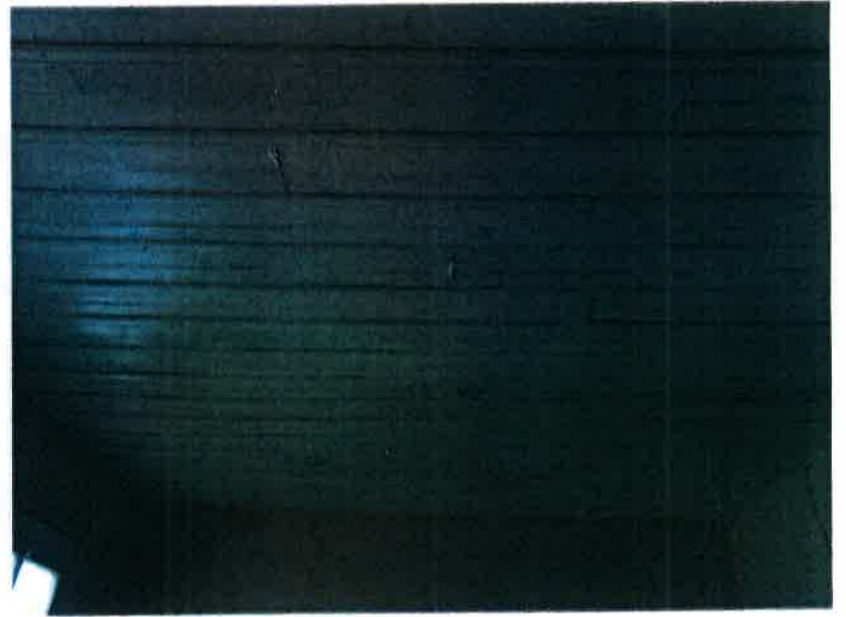
Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettinpaşa Mahallesinde, kentsel sit alanında ve koruma amaçlı imar planı kapsamında, özel mülkiyete ait, 154 ada, 30 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin; Ayvalık Belediye Başkanlığı(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)'nın15.05.2019 tarih ve E.8255 sayılı yazısı ve ekleri, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 16.07.2019 tarihli raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettinpaşa Mahallesinde, kentsel sit alanında ve koruma amaçlı imar planı kapsamında, özel mülkiyete ait, 154 ada, 30 parselde yer alan taşınmaza ilişkin;

- Ayvalık geleneksel konut mimarisi özelliklerini yansıtması ve 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Tapu Müdürlüğüne; Ayvalık İlçesi, Hayrettinpaşa Mahallesi, 154 ada, 30 parselde yer alan yapının tapu kaydına “Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır” ve “II. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.



BALIKESİR
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN
17.07.2019.. TARİH VE..1428
SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLI GİBİDİR


Ferhat KARAGÖZLÜ
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.