

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 19.07.2019- 87
Karar Tarihi ve No : 19.07.2019- 1464

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Altınoluk Mahallesi, Köyiçi Mevkiide yer alan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 20.10.1991 tarih ve 2044 sayılı kararı ile tescilli, özel mülkiyete ait, tapunun 1343 ada, E:2250 Y:8 parselde kayıtlı, tescilli konağın yıkılan batı cephesinin yeniden yapılması ve konağın büyük bölümünün iç ve dış cephede tadilat işlemlerinin yapılarak yenilenmesi istemine ilişkin; İlgilisinin 01.07.2019 tarihli başvuru yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 18.07.2019 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Altınoluk Mahallesi, Köyiçi Mevkiide tapunun 1343 ada, 8 parselde kayıtlı koruma grubu belli olmayan tescilli taşınmazın;

- Yapının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği koruma grubunun II. Grup yapı olarak belirlenmesine,
- Tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.", "II. Grup Yapıdır" şerhinin işlenmesine,
- Söz konusu talebin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/660 sayılı ilke kararında belirtilen hususları aştığı için basit onarım kapsamında değerlendirilemeyeceğinden uygun olmadığına; tescilli taşınmaza ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Taşınmazın can ve mal güvenliği açısından yıkılarak tehlike arz eden kısımları için gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili Belediyesince alınmasına, ayrıca özgün mimari elemanlarının ilgili Belediyesince müze denetiminde koruma altına alınmasına, tüm bu işlemlerin sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.