

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :10.10.2019/377
Karar Tarihi ve No :10.10.2019/4657

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 459 (E.107) ada, 2 parsel sayılı, maliye hazinesi ve özel mülkiyete ait, 488,93 m2 yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı, herhangi bir (arkeolojik, kentsel, tarihi) alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2017 tarih 2945 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II. grup olarak belirlenen, aynı Kurulun 11.10.2018 tarih 3731 sayılı kararı ile 459 (E.107) ada, 2 parselde yer alan yapının 2863 sayılı Yasa'nın 6. maddesindeki özellikleri taşıdığından tescilden düşme talebinin uygun olmadığına, 26.10.2017 tarih 2945 sayılı Kurul karar gereği yapıya ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince Kurulumuza iletilmesine karar verilen, aynı Kurulun 04.10.2019 tarih 4635 sayılı kararı ile 459 ada 1,3,4,5 parseller, 460 ada 4, 5 parseller, halihazır paftada kadastral boşluk, 09.05.2010 t.t 1/1000 ölçekli 1.Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında ise park alanı olarak geçen kısmın koruma alanı olarak belirlenmesine karar verilen, 09.05.2010 t.t.'li 1/1000 ölçekli I. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Emax=3.00 Hmax=12.50 Bitişik Nizam yapılanmalı Konut Alanında kalan, söz konusu taşınmaza ilişkin, özetle korunması gerekli tek yapıların tespitlerinde değerlendirme kıstaslarına sahip olmayan bu yapının yer aldığı parselin 26.10.2017 tarih 2945 sayılı tescil kararının yeniden değerlendirilmesi ve tescil kaydının kaldırılması talep edilmiş ve başvuru ekinde özetle yapının 2863 sayılı Yasanın 6'ncı maddesinde belirtilen özelliklere sahip olmadığı ve tesciline gerek olmadığının belirtildiği Sanat Tarihçi Dr. Zeynep EMEL EKİM tarafından hazırlanan Sanat Tarihi Raporu iletilen İlgilisinin 25.09.2019 tarih 421092 kayıt sayılı dilekçesi, 03.10.2019 tarih 433556 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.19.1829 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 459 (E.107) ada, 2 parselde yer alan Kurulumuzun 04.10.2019 tarih 4635 sayılı kararı ile koruma alanı belirlenen yapının 2863 sayılı Yasa'nın 6'ncı maddesindeki ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tescili ve Tespiti Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesindeki nitelikleri taşıdığından tescilden düşme talebinin uygun olmadığına, Kurulumuzun 26.10.2017 tarih 2945 ve 11.10.2018 tarih 3731 sayılı kararları gereği yapıya ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince Kurulumuza iletilmesine karar verildi.