

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :30.10.2019-193
Karar Tarihi ve No :30.10.2019-2602

75.00.35
Toplantı Yeri
KARS

Ardahan İli, Merkez İlçesi, Ortageçit Köyü'nde yer alan ve 110 ada 714 parselde kayıtlı, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, ancak korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın koruma alanının, yapı grubunun belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.10.2005 tarih ve 216 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.10.2019 tarih ve 471948 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Ardahan İli, Merkez İlçesi, Ortageçit Köyü'nde yer alan ve 110 ada 714 parselde kayıtlı, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait olup herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında I. Grup olarak belirlenmesine, koruma alanının, ekteki koordinatlı kadastral haritada hazırlandığı şekliyle belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 110 ada 714 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "*I. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır*" şerhinin konulmasına,

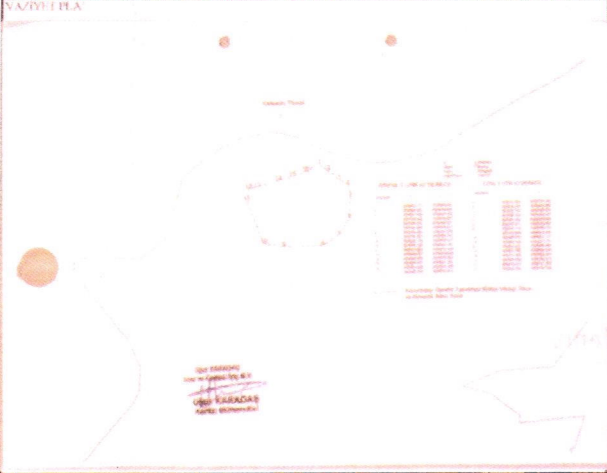
- Söz konusu 110 ada 714 parselde yapılacak her türlü fiziki ve inşaat müdahale (bakım, onarım, kazı, sondaj, yeni yapılanma, tevhit, ifraz vb.) öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili birimlerce alınmasına;

Karar verildi.

VRİ PA KONSE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D K V K E	ANIT	ENVANTER NO
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO
İLİ ARDAHAN	İLÇESİ MERKEZ	MAHALLE KÖY VE YA MENSUĞU	ORTAGEÇİT KÖYÜ	KORUMA ANI SİYAL
SOKAK VE KAPINDI		KADASTRO		KÜLTÜREL
ADI PURTO YAYLA YERLEŞİMİ	YAPITIRAN	YAPAN	PARSEL 714	II. Grup
	YAPIM TARİHİ	KITABE		Kezine Askan

GENEL TANIMI: Ardahan İli, Merkez İlçesi, Ortageçit Köyünde yer alan ve 110 ada, 714 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yayla yerleşmesine ait yapılar bulunmaktadır.

KAROLAMA DURUMU	A	YUK	FASİYİCİ YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	R. YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	İZVAR
	X	PENSA		X		X		X		X		X		X	ORNUML



BAKIMSIZLIK: Taşınmaz günümüzde metruk vaziyette olup oldukça korumasız bir durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ
Kamu Orta Mali	Kamu Orta Mali

YAPILAN ONARIMLAR	
-------------------	--

AYRINTILI TANIM	ORJİNAL KULLANIMI	BİLİNMIYOR
Ardahan İli, Merkez İlçesi, Ortageçit Köyünde yer alan ve 110 ada, 714 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yayla yerleşmesine ait yapıların olduğu görülmüştür. Söz konusu yayla yerleşmesine ait yapılar genelde kare planlı olup harşersiz yığma duvar tekniğiyle inşa edilmiştir. Yapıların günümüzde temel seviyesine kadar yıkılmış olduğu görülmüştür. Yayla yerleşmesine ait yapılar günümüzde korumasız vaziyette olup oldukça bakimsiz durumdadır.	BUGÜNKÜ KULLANIMI	KULLANILMIYOR
	ÖNERİLEN KULLANIMI	
	HAZIRLAYANLAR: 24.10.2019 (İbrahim GÜL(Sanat Tarihiçi) Mesut ÖZAYDIN(Sanat Tarihiçi)	
KONTROL EDEN:	K. Zeynel Abidin YAŞLI Bölge Kurulu Müdürü	

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	
	RAPOR	X
	FOTOĞRAF	X
	ROLOVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKI	X
	KITABE	
	VAKFIYE	

KARS K.V.K.B.K.'nın 30.10.2019

Tarih ve 2602... sayılı karar ekidir.