

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA I NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 26/9/2019 326
Karar Tarihi ve No : 26/9/2019 6918

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Polatlı İlçesi, Beyceğiz Mahallesi, Yayla Mevkiide, özel mülkiyete ait 121 ada 25, 29, 30, 31 parsel ile kısmen 121 ada 82 parselde mülkiyeti hazineye ait mera arazisinde kalan alanın I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak önerilen tescil talebinin değerlendirildiği Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.05.2019 gün ve 6673 sayılı kararı gereği yerinde incelenerek sit alanı ve sınırlarına ilişkin Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.09.2019 gün ve E.414714 sayılı dosya raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Polatlı İlçesi, Beyceğiz Mahallesi, Yayla Mevkiide, özel mülkiyete ait 121 ada 25, 29, 30, 31 parsel ile kısmen 121 ada 82 parseldeki mülkiyeti hazineye ait mera arazisinde kalan, uzman raporunda höyük olduğu düşünülen ancak doğal ve beşeri faaliyetler sebebiyle özelliğini yitiren alanda dağınık vaziyette amorf nitelikte çanak, çömlek (seramik) parçalarına rastlanıldığı, alanda 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilebilecek her hangi bir yapı kalıntısı, mimari parça vb. rastlanılmadığından bahse konu alanın, III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine,

Bu alana ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları olarak belirlenmesine;

- 1)Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 2)Yeni yapılaşma talepleri, ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak gabari, oturma alanı, kullanılan malzeme ve işlevin alana uygunluğu vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi, Uygun bulunmasından sonra uygulamaya geçilebileceği,
- 3)Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma yol çalışmaları vb. her türlü alt yapı çalışmaları için ilgili Müze Müdürlüğüne başvurularak Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, Sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 4)Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 5)Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.