

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23/10/2019 326
Karar Tarihi ve No : 23/10/2019 5535

Toplantı Yeri
SAFRANBOLU

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Çerçen Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı ile yetki ve sorumluluğumuzda bulunan sit alanı sınırları dışında kalan, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.11.2018 tarih ve 4772 sayılı kararı kapsamında tespit edilen, özel mülkiyete ait, tapuda 126 ada, 12 parseldeki yapıya ilişkin kurum görüşünün sorulduğu Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 30.07.2019 tarih ve E.631370-631371-631369-631368 sayılı yazıları, kurum görüşünün belirtildiği Karabük Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 02.08.2019 tarih ve E.5996-6008 sayılı yazıları, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 15.03.2019 tarih ve E.439117 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.10.2019 tarih ve E.467201 sayılı raporu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.10.2019 tarih ve E.467202 sayılı rapor formu okundu, ekler ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Çerçen Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı ile yetki ve sorumluluğumuzda bulunan sit alanı sınırları dışında kalan, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.11.2018 tarih ve 4772 sayılı kararı kapsamında tespit edilen, özel mülkiyete ait, tapuda 126 ada, 12 parseldeki yapının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarından olduğu anlaşıldığına, yapının anılan kanunun 7 nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "2" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)				ANIT		Envanter No:													
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						Harita No:													
İLİ	KARABÜK	İLCE	SAFRANBOLU	MAHALLE	ÇERÇEN		Koruma Derecesi	ANITSAL	1	X	3										
SOKAK	—	PAFTA	—	ADA	126	PARSEL	12	ÇEVRESEL	1	2	3										
ADI	KONUT	YAPTIRAN	—	YAPAN	—	—	—	MİMARİ ÇAĞI	20.yy												
		YAPIM TARİHİ	—	KİTABE	—	—	—	VAKFIYE	—												
GENEL TANIM		Yapı Çerçen Köyü, 126 ada, 12 parselde yer almaktadır. Kare planlı, zemin+2 katlı yapının beden duvarları sıvalı olup, görünebilen yerlerinden zemin katın yığılma moloz taş olduğu görülmektedir. Kırmızı formülü çatısının örtüsünde Marsilya kiremit mevcuttur.																			
KORUNMUŞLUK DURUMU:		TAŞIYICI YAPI:		CEPHE DURUMU:		ÖRTÜ DURUMU:		İÇ YAPI DURUMU:		BEZEME DURUMU:											
X	İYİ	B	ORTA	C	KÖTÜ	X	B	C	X	B	C	X	B	C	A	B	C	A	B	C	
VAZİYET PLANI:						FOTOĞRAF:															
																					
GÖZLEMLER		Yapı büyük oranda sağlam durumdadır.																			
BUGÜNKÜ SAHİBİ		Özel Mülkiyet				BAKIMDAN SORUMLU OLAN				Özel Mülkiyet											
YAPILAN ONARIMLAR		—																			
AYRINTILI TANIM:		Kare planlı, zemin+2 katlı yapının beden duvarları sıvalı olup, görünebilen yerlerinden zemin katın yığılma moloz taş olduğu görülmektedir. Kırmızı formülü çatısının örtüsünde Marsilya kiremit mevcuttur. Eğimli bir arazi üzerinde oturan yapının zemin katına ön cephede yer alan tek kanatlı ahşap kapıdan, birinci kata sol yan cephede yer alan çift kanatlı ahşap kapıdan girilmektedir. Bu kapının üzerinde muşabak şeklinde aydınlık açıklığı oluşturulmuştur. Ön cephede tek kanatlı ahşap giriş kapısının yanında "1953" tarihli kitabe yer almaktadır Zemin katı beton sıvalı olan yapının zemin katında her iki yönünde birbirinin aksında iki kare planlı pencere açıklığı görülmektedir. Ön cephede ikinci kat seviyesinde balkon çıkması ve buraya açılan tek kanatlı ahşap kapı ve bunun iki yanında birbirinin benzeri çift kanatlı kare planlı iki ahşap pencere mevcuttur. Sol yan cephede ikinci kat seviyesinde ön cephedekine benzer çift kanatlı kare planlı ahşap pencere görülmektedir. Sağ yan cephede, cephe duvarının bir bölümü öne doğru çıkartılarak cepheye hareketlilik kazandırılmıştır. Burada yer alan pencereler muhtemel ıslak hacim mekanlarına açılmaktadır. Cepheyi saran ahşap kuşaklardan üstteki yapıyı üç yönde dolanmaktadır. Bu kuşaklar beden duvarlarının köşelerinde yer alan dikmelerle birleşerek cephelere hareketlilik kazandırılmaktadır. Yapının pencerelerinin büyük bir bölümü geleneksel Safranbolu konut tipolojisinde görülen 1/2 formülü ahşap kara kapaklı şeklindedir. Yapı büyük oranda sağlam durumdadır.																			
		TEKNİK BİLGİLER		İSITMA SİSTEMİ		—		KANALİZASYON		—		SU		—		ELEKTRİK		—			
		ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT																			
		BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT																			
		ÖNERİLEN KULLANIM: KONUT																			
		HAZIRLAYANLAR:																			
		Sanat Tarihçisi E. ÖZSOY 																			
		Harita Mühendisi S. YAYMACI 																			
		KONTROL EDEN:																			
YAYIN DİZİNİ:		EKLER																			
		RAPOR		X		FOTOĞRAF		X		RÖLÖVE PROJESİ		—		RESTORASYON PROJESİ		—		HARİTA		X	
		KİTABE		—		VAKFIYE		—		REVİZYON:		—		—		—		—		—	
																					