

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.11.2019- 99
Karar Tarihi ve No : 26.11.2019- 1655

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettin Paşa Mahallesiinde yer alan, Ayvalık Kentsel Sit sınırları içerisinde kalan, Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında bulunan, tapunun 491 ada, 12 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait 867 envanter numarası ile tescilli taşınmazın arka cephesine izinsiz olarak metal profiller üzerine eternit gölgelik yapılmasının ve koruma grubunun belirlenmesinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Ayvalık Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.10.2019 tarih ve E.23141 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 13.11.2019 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettin Paşa Mahallesiinde, tapunun 491 ada, 12 parselde kayıtlı taşınmazın;

- Ayvalık Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.10.2019 tarih ve E.23141 sayılı yazısında belirtilen ve yerinde yapılan incelemede tescilli taşınmazın arka cephesine Kurulumuzdan izin alınmadan metal profiller üzerine yaklaşık 8 m2 eternit gölgelik yapıldığı tespit edildiğinden 60 gün süre içerisinde aykırı uygulamaların kaldırılmasına, kaldırılmaması halinde 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 9. Maddesine muhalefetten aynı yasanın 65. Maddesine göre suç duyurusunda bulunulmak üzere işlem başlatılacağına,
- Yapılan izinsiz uygulamanın kaldırılması işleminin sonucuna yönelik bilgi ve belgelerin ilgili Belediyesince Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine, yapı grubunun tapu kayıtlar işle esine, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

karar verildi.