

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 28.11.2019- 101  
Karar Tarihi ve No : 28.11.2019-1684

Toplantı Yeri  
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Altınoluk Mahallesinde Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Kentsel Sit Alanı sınırları içinde bulunan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 20.10.1991 tarih ve 2044 sayılı kararı ile tescil edilen, özel mülkiyete ait, 1307 ada, 6 parseldeki konut yapısına konulması gereken “kültür ve tabiat varlığıdır” şerhinin sehven 1307 ada, E:2200 Y:12 parseldeki kayıtlı konut yapısına konulduğundan söz konusu taşınmazdaki “kültür ve tabiat varlığıdır” şerhinin kaldırılması talebinin değerlendirilmesine ilişkin, İlgilisinin 21.08.2019 tarihli başvuru yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 14.10.2019 tarihli raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Altınoluk Mahallesinde Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Kentsel Sit Alanı sınırları içinde bulunan özel mülkiyete ait, 1307 ada, E:2200 Y:12 parselde kayıtlı konut yapısının;

- 2863 sayılı Yasa'nın 6. maddesi kapsamında kalan özellikler taşımadığı tespit edilmiş olup, tescil fişinde yer alan fotoğraf ve tanım bilgilerinin de 1307 ada, 6 parseldeki yapıya ait olduğu görüldüğünden, 1307 ada, E:2200 Y:12 parsel sehven konulan “kültür ve tabiat varlığıdır” şerhinin Tapu Müdürlüğünce kaldırılarak 1307 ada 6 parselde konulmasına, işlemin sonucundan Kurul Müdürlüğümüze bilgi verilmesine,
- 1307 ada, 6 parselde ilişkin güncel tescil fişinin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine,
- 1307 ada, 6 parselde bulunan tescilli eserin koruma grubunun “II. Grup” olarak belirlenmesine,

Karar verildi.