

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.11.2019-100
Karar Tarihi ve No : 27.11.2019-1668

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettinpaşa Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Kentsel Sit alanında kalan, 1183 envanter numarası korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı tescilli, özel mülkiyete ait, J17-A-19-C-2-C pafta, 493 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazın rölöve çalışmasının yapılabilmesi için yapının tehlike arz eden kısımlarından arındırılması ve yapı içerisindeki molozun temizlenmesi istemine ilişkin; Ayvalık Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.10.2019 tarih ve E.23053 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 04.11.2019 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettinpaşa Mahallesi, J17-A-19-C-2-C pafta, 493 ada, 13 parselde kayıtlı tescilli yapının rölöve çalışmasının yapılarak restorasyon projesinin hazırlanabilmesi için yapıda can ve mal güvenliği açısından tehlike arz eden bölümler ile sağlıklı bir çalışma ortamı oluşturmak amacıyla yapı içerisindeki tavanlardan ve duvarlardan kopan, dökülen ve zeminde yığıntı halinde bulunan molozun yapıdaki mimari elemanların güvenli bir yerde saklanarak restorasyon çalışmasında kullanılması koşuluyla ilgili Belediyesi denetiminde kaldırılmasına, yapıya yönelik can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili Belediyesi ve mal sahibince alınmasına,

Yapının koruma grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda II.grup olarak belirlenmesine, belirlenen koruma grubunun tapu kayıtlarına işlenmesine, işlemin sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.