

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 28.11.2019- 101  
Karar Tarihi ve No : 28.11.2019- 1699

Toplantı Yeri  
BALIKESİR

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Karesi Mahallesi, tapunun 8637 ada, 10 parselde kayıtlı tescilli Zağnos Paşa Caminin kuzeydoğu duvarının bitişiğinde ve koruma alanında kalan, kadastral boşlukta yer alan çeşmenin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.01.2019 tarih ve E.112/2124 sayılı yazısı ve ekleri, Müdürlüğümüzün 08.07.2019 tarih ve E.565989 sayılı yazısı, kurum görüşlerini içeren Karesi Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.07.2019 tarih ve E.2105/7016 sayılı yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.09.2019 tarih ve E.637/15380 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 21.10.2019 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Karesi Mahallesi, tapunun 8637 ada, 10 parselde kayıtlı tescilli Zağnos Paşa Caminin kuzeydoğu duvarının bitişiğinde ve koruma alanında kalan, kadastral boşlukta yer alan çeşmenin;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
  - Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
  - Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Karesi Mahallesi, tapunun 863 7 ada, 1 0 parselde kayıtlı tescilli Zağnos Paşa Caminin kuzeydoğu duvarına bitişik olan çeşmenin Kadastral Müdürlüğünce kadastral çalışması yapıp sonucundan Kurul Müdürlüğüne ve ilgili Tapu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;
  - Tapu Müdürlüğünce de oluşacak ada ve parsel bilgisi ile çeşmenin tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
  - Tescil taramasının imar planlarına işlenmesi amacıyla Balıkesir Büyükşehir Belediyesine bilgi verilmesini,
- karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E A N I T ENVANTER NO: -

T Ü R K İ Y E KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ HARİTANO :

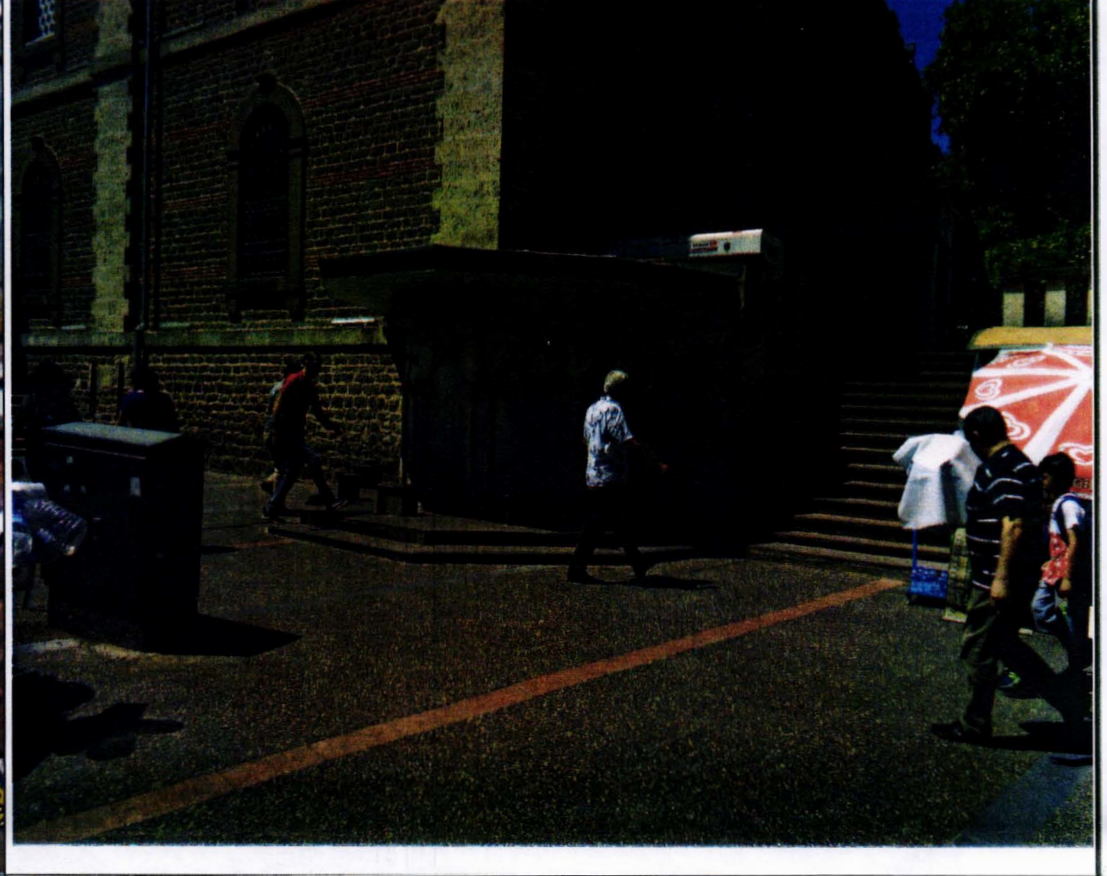
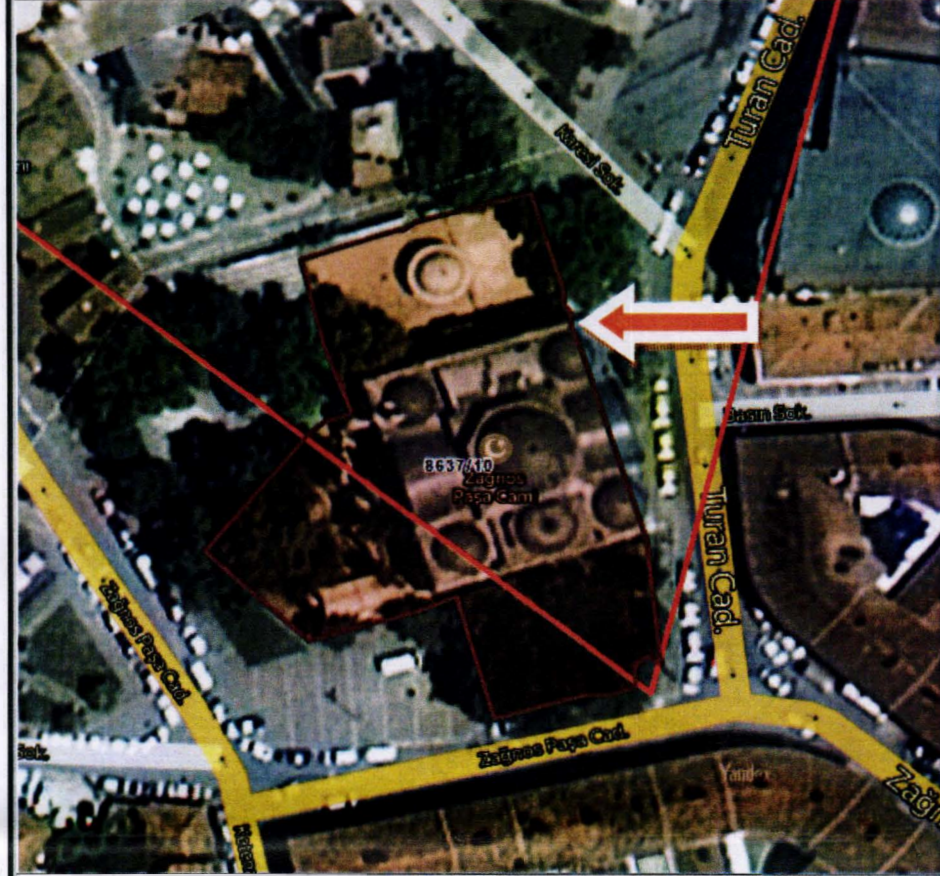
İLİ: Balıkesir İLÇESİ: Karesi MAHALLE - KÖY - MEVKİ: Karesi Mahallesi

ADRES: Karesi İlçesi, Karesi Mahallesi, Turan Caddesi KADASTRO: KORUMA DERECESESİ ANITSAL 1 2 (x) 3 ÇEVRESEL 1 2 3 ÇEVREYE AYKIRI 1 2 3

ADI: ÇEŞME YAPTIRAN: - YAPAN: - MİMARİ ÇAĞI: ÇEŞME YAPIM TARİHİ: KİTABE: - VAKFIYE:

GENEL TANIM: Çeşme; Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Karesi Mahallesi'nde, tescilli Zağnos Paşa Camii'nin kuzeydoğu cephesinin bitişiğinde kadastral boşlukta inşa edilmiş, Turan sokakta yer almaktadır.

KORUMA DURUMU A TAŞIYICI YAPI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A SÜSLEME A RUTUBE A YOK B ELEMENLARI B T B İZİ VAR C C C C C C C ÖNEMLİ



BUGÜNKÜ SAHİBİ:

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANITIM:

Çeşme; Turan Caddesinde yer almaktadır. Çeşmenin doğu cephesi turan caddesine bakmakta, batı cephesi tescilli Zağnos Paşa Camiinin duvarına bitişiktir. Çeşme altıgen planlı, mermerden inşa edilmiştir. Yuvarlak kemerli, yuvarlak kemerleri yalak kısmında yer alan kaide üzerine oturmuş sütunlar taşımaktadır. Geniş saçaklı, alınlık kısmında korniş bulunmaktadır. Çeşmenin 3 satırlı kitabesi bulunmaktadır. Kitabede 1917 tarihi yer almaktadır.

TEKNİK BİLGİLER	Su	✓
Elektrik	X	
Isıtma	X	
Kanalizasyon	X	

ORJİNAL KULLANIM Çeşme

BUGÜNKÜ KULLANIMI Çeşme

ÖNERİLEN KULLANIMI Çeşme

HAZIRLAYANLAR 05/11/2019

Kemal NAYIR: Sanat Tarihçi *K. N. Nayir*

Mahmut AYGAT: Uzman (Sanat Tarihçi) *M. AYGAT*

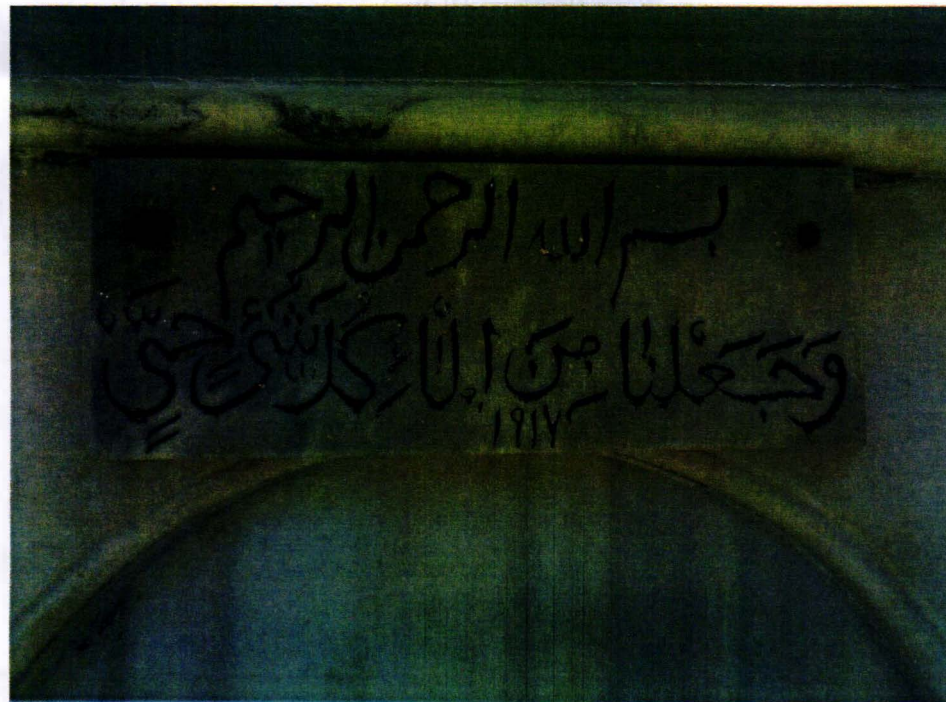
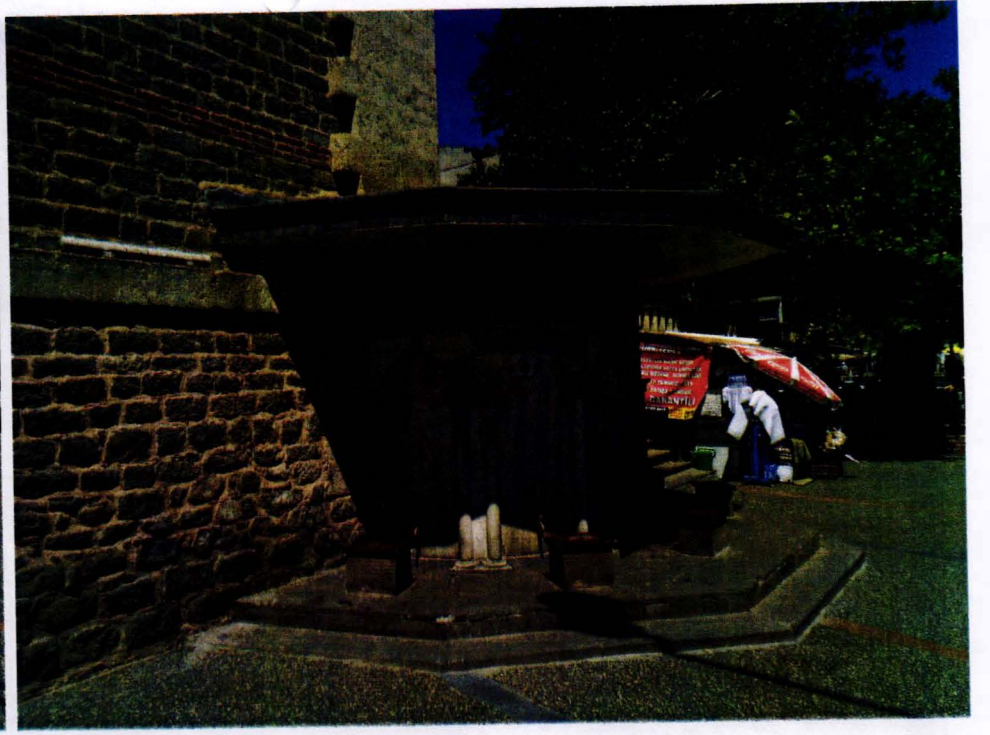
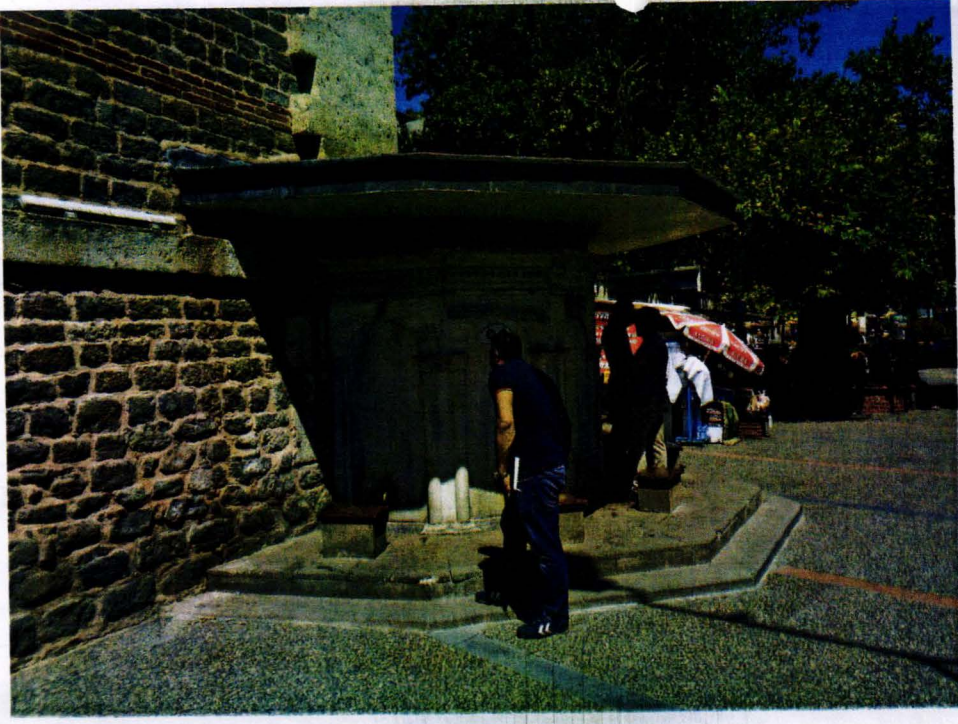
Kontrol Eden: 05/11/2019

Ferhat KARAGÖZLÜ MÜDÜR

YAYIN DİZİNİ:

EKLER:		
1- RAPOR	X	
2- FOTOĞRAF	X	
3- RÖLÖVE PROJESİ		
4- RESTORASYON PROJESİ		
HARİTA		
KROKİ		
KİTABE		
VAKFIYE		

ONAY : Balıkesir K.V.K.B.K.'nın 28.11.2019 tarih ve 16.99.... sayılı kararı ile tescillidir.



BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUNUN 28../11/2019 TARİH VE 1699  
SAYILI KARARI EKİDİR.

